V súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

OBEC MNÍŠEK nad HNILCOM

ZVEREJŇUJE ZÁMER

Previesť majetok obce predajom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mníšek nad Hnilcom a to:

- **pozemok parc. KN „C“ č. 3020**, druh trvalý trávnatý porast, o výmere 8.864 m^2, ktorý je evidovaný na **LV č. 2000 pre kat. územie Mníšek nad Hnilcom**

pre žiadateľov - kupujúcich**: Ing. Ľudovít Kujnisch** a manželku **Ing. Annu Kujnischovú,** obaja trvale bytom Mníšek nad Hnilcom 155, 055 64 Mníšek nad Hnilcom do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Kúpna cena za prevod pozemku bola stanovený ako všeobecná hodnota pozemku, určená Znaleckým posudkom č. 56/2025 zo dňa 8.12.2025, vyhotoveným Ing. Pavlom Ganzarčíkom - znalcom, na sumu 1.650,- €.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa v súlade s čl.11 ods. 2 Zásad hospodárenia s majetkom Obce Mníšek nad Hnilcom zo dňa 31.8.2023:

Predmetný pozemok Obec Mníšek nad Hnilcom nevyužíva, neplánuje do budúcna využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce.

Tento pozemok je susedným pozemkom k parcele KN „C“ č.3019 v kat. území Mníšek nad Hnilcom. ktorej vlastníkom je Ing. Ľudovít Kujnisch. Na predmetnom pozemku plánujú žiadatelia umiestniť maringotku so včelstvami. Ing. Ľudovít Kujnisch sa dlhé roky venuje včelárstvu ako svojmu koníčku, pričom umiestnenie včelstva na predmetnom pozemku má veľký význam pri opeľovaní ovocných stromov, a to v rozsahu niekoľkých kilometrov.

Ide teda o prevod nehnuteľného majetku, ktorý je odpredávaný na verejnoprospešné účely, športové účely, pre potreby občianskych a záujmových združení, prípadne neziskovej právnickej osobe, za účelom ochrany životného prostredia, na podporu sociálnych, charitatívnych, osvetových, kultúrnych, zdravotníckych, vzdelávacích a kultúrnych inštitúcií (čl.11 ods. 2 písm. j) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Mníšek nad Hnilcom zo dňa 31.8.2023).

Návrh na odpredaj pozemku bude predložený na schválenie na najbližšie rokovanie Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom.

V Mníšku nad Hnilcom, dňa 24.2.2026

Ing. Ľudovít Kujnisch
starosta obce