V súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

OBEC MNÍŠEK nad HNILCOM
ZVEREJŇUJE ZÁMER

Previesť majetok obce v katastrálnom území Mníšek nad Hnilcom z dôvodov hodných osobitného zreteľa formou ZÁMENY, a to

pozemkov: parc. KN „C“ č. 4150, druh: trvalý trávnatý porast, o výmer 5.268 m^2, o veľkosti podielu 1/1 k celku a **parc. KN „C“ č. 4151,** druh: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 60 m^2 o veľkosti podielu 1/1 k celku, ktoré pozemky sú vo vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom a sú zapísané v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Gelnica, pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, na liste vlastníctva č. 2000 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom pre žiadateľa: Lukáš Kujnisch, rod. Kujnisch, trvale bytom Mníšek nad Hnilcom č.d. 536, pričom všeobecná hodnota týchto pozemkov je určená Znaleckým posudkom č. 32/2024 zo dňa 13.9.2024, vyhotoveným Ing. Pavlom Ganzarčíkom na sumu 1.320,- €
za
pozemok parc. KN „C“ č. 3988, druh: trvalý trávnatý porast, o celkovej výmere 3.107 m^2**, o veľkosti podielu 1/1 k celku**, ktorý pozemok je zapísaný v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Gelnica, na liste vlastníctva č. 1908, pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, pre obec Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom č. 292, IČO: 00329380, pričom všeobecná hodnota tohto pozemkov je určená Znaleckým posudkom č. 32/2024 zo dňa 13.9.2024, vyhotoveným Ing. Pavlom Ganzarčíkom na sumu 1.260,- €

a to za finančné vyrovnanie v sume 60,- € /t.j. rozdiel hodnôt zamieňaných pozemkov, ktoré hodnoty sú určené Znaleckým posudkom č. 32/2024 zo dňa 13.9.2024/, ktoré vyrovnanie vyplatí žiadateľ Ing. Lukáš Kujnisch na účet obce Mníšek nad Hnilcom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v súlade s článkom 11, ods. 2, písmeno k) Zásad hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad Hnilcom:

Predmetom zámeny je vlastníctvo k pozemkom vo vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom , a to parc. KN „C“ č. 4151 a KN „C“ č. 4150 v kat. území Mníšek nad Hnilcom, ktoré nie sú obcou využívané, a tieto obec neplánuje využívať ani do budúcna, ide teda o prebytočný majetok obce.
Zámenou obec Mníšek nad Hnilcom získa výlučné vlastníctvo k pozemku parc. KN „C“ č. 3988 v kat. území Mníšek nad Hnilcom, na ktorom pozemku je umiestnená cesta ku obecným vodojemom, ktoré sú v správe a údržbe obce. V tomto prípade ide o prevod - zámenu pozemkov v súvislosti so zabezpečením a vykonávaním základných činností obce podľa čl.11 ods.2 písm. k) Zásad hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad Hnilcom, v spojení s ust. § 4 ods. 3 písm. f) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení /verejnoprospešný účel/.

Návrh na zámenu pozemku bude predložený na schválenie na najbližšie rokovanie Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom.

V Mníšku nad Hnilcom, dňa 30. októbra 2024

Ing. Ľudovít Kujnisch - starosta obce