V súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**OBEC MNÍŠEK nad HNILCOM**

**ZVEREJŇUJE ZÁMER**

**Previesť majetok obce predajom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mníšek nad Hnilcom a to:**

**- parc. KN „C“ č. 1333, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159 m$^2$**
**- parc. KN „C“ č. 1331, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m$^2$,**

**ktoré sú evidované** Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom **na LV č. 1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, vo výlučnom vlastníctve Obce Mníšek nad Hnilcom**, so sídlom Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380

pre žiadateľa - kupujúceho**: Valéria Čečová**, bytom č.d. 353, 055 64 Mníšek nad Hnilcom

za kúpnu cenu určenú Znaleckým posudkom č. 19/2024 zo dňa 28.5.2024 , vyhotoveným Ing. Janou Kolbaskou , na sumu 435,- €.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa:**

Predmetný pozemok, resp. spoluvlastnícky podiel na ňom Obec Mníšek nad Hnilcom nevyužíva, neplánuje do budúcna využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce.
Tento pozemok dlhodobou užíva kupujúca – žiadateľka, ktorá sa o tieto pozemky stará, udržiava ich a zhodnocuje a má tieto pozemky oplotené. Tieto pozemky majú pre svoje umiestnenie obmedzené samostatné využitie, ide o zámer prevodu vlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho žiadateľa.
Ide o prevod pozemkov v súvislosti s dlhodobo užívanými pozemkami, ktoré slúžia ako záhrada, za účelom scelenia pozemkov v prípade, že takýto predaj je využiteľný a účelný len pre konkrétneho žiadateľa (čl.11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Mníšek nad Hnilcom zo dňa 31.8.2023)

Návrh na odpredaj pozemku bude predložený na schválenie na najbližšie rokovanie Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom.

V Mníšku nad Hnilcom, dňa 17.07.2024

Ing. Ľudovít Kujnisch
starosta obce