

V súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) bod 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

OBEC MNÍŠEK nad HNILCOM

ZVEREJŇUJE ZÁMER

Previesť majetok obce predajom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mníšek nad Hnilcom a to

-pozemok parc. KN „C“ č. 1825 o výmere 47 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1 k celku, ktorý je evidovaný na LV č. 1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom

z dôvodu osobitného zreteľa

pre kupujúcich: **Rastislav Paš a manželka Judita Pašová, rod. Čarnoká**, obaja trvale bytom Mníšek nad Hnilcom súp. č. 238

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok Obec Mníšek nad Hnilcom neplánuje do budúcnosti využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce.

Tento pozemok dlhodobou užívajú kupujúci - žiadatelia, ktorí sa o tento pozemok starajú a udržiavajú ho. Pozemok majú oplotený, pričom cez tento pozemok majú žiadatelia zabezpečený prístup k svojmu rodinnému domu. Je preto potrebné tento pozemok majetko-právne vysporiadať.

Ide o prípad malej výmery prevádzaných pozemkov /do 150 m²/ pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov v súvislosti so zabezpečením súladu skutkového, evidenčného a právneho stavu (čl.11 bod 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom Obce Mníšek nad Hnilcom zo dňa 31.8.2023).

Návrh na odpredaj pozemku bude predložený na schválenie na najbližšie rokovanie Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom.

Všeobecná hodnota pozemku bola určená Znaleckým posudkom č. 43/2023 zo dňa 29.8.2023, vypracovaným Ing. Janou Kolbaskou – znalcom, na sumu 145,70 €. Súčasťou kúpnej ceny budú i náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku.

V Mníšku nad Hnilcom, dňa 16.11.2023

Ing. Ľudovít Kujnisch
starosta obce