

Stavba:	STAVEBNÉ ÚPRAVY DOMU SMÚTKU MNÍŠEK NAD HNILCOM
Stupeň:	Dokumentácia pre realizáciu

TECHNICKÁ SPRÁVA

1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby: Stavebné úpravy Domu smútku
Mníšek nad Hnilcom

Druh stavby: Stavebné úpravy

Miesto stavby: Mníšek nad Hnilcom, p. č. 731

Katastrálne územie: Mníšek nad Hnilcom

Obec: Mníšek nad Hnilcom

Okres: Gelnica

Investor: **Obecný úrad Mníšek nad Hnilcom**
Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom

Projektant: **Ing. Richard Bursa**
Clementisova 9, 040 22 Košice
tel.: 0907 932 012

2 VŠEOBECNÁ ČASŤ

Projektová dokumentácia bola vypracovaná ako podklad pre realizáciu stavebných úprav. Cieľom pri riešení tohto objektu sú úpravy častí stavby, ktoré nespĺňajú základné požiadavky na stavebno-technický stav, hygienické požiadavky a pod. Objekt bol skolaudovaný a uvedený do užívania v roku 1997 a od tej doby neboli na ňom prevedené rozsiahlejšie opravy.

Stavba nachádza v zastavanom území obce Mníšek nad Hnilcom na pozemku p. č. 731, k. ú. Mníšek nad Hnilcom.

Účelové jednotky:

Zastavaná plocha:	197,46 m ²
Úžitková plocha:	168,79 m ²
Obostavaný priestor:	1 314,26 m ³

2.1 **STRUČNÝ POPIS PÔVODNÉHO OBJEKTU**

Dom smútku súpisné číslo 552 sa nachádza v areáli cintorína, na parcele číslo 731, k. ú. Mníšek nad Hnilcom. Prístup k objektu je z miestnej komunikácie.

Objekt je jednopodlažný, nepodpivničený, s neobytným podkrovím v zníženej časti. Terén v zastavanej časti je mierne svahovitý. Na pozemku sa nenachádzajú verejné inžinierske siete.

Základové konštrukcie sú pásové z betónu tr. C 8/10. Podkladný betón je tiež z betónu tr. C 8/10 vystužený zváranou sieťovinou.

Objekt je murovaný z tehál plných pálených na maltu cementovú a z tehál Britterm 38 termo na maltu vápenno cementovú v kombinácii so stužujúcimi ocel'ovými stĺpmi z profilov U200.

Deliace konštrukcie (priečky) sú z tehál plných ľahčených na maltu vápenno cementovú.

Strop nad zníženou časťou je železobetónový prefabrikovaný, strop nad obradnou sieňou je tvorený strešným plášťom.

Zastrešenie objektu tvorí dvojité drevený krov pultového tvaru. Strešná krytina je z asfaltových Bonských šindľov.

Vchodové dvere sú plastové so zasklením, farby hnedej (imitácia dreva). Okenné rámy sú plastové farby hnedej (imitácia dreva). Dvere aj okná sú zasklené izolačným trojsklom.

Podlahy sú navrhnuté v závislosti od prevádzkových pomerov a účelu jednotlivých miestností. Nášľapné vrstvy sú z mramorovej dlažby, keramickej dlažby a z PVC.

Stavba:	STAVEBNÉ ÚPRAVY DOMU SMÚTKU MNÍŠEK NAD HNILCOM
Stupeň:	Dokumentácia pre realizáciu

Vnútorne omietky sú vápenné štukové, sociálne zariadenia sú obložené keramickým obkladom do výška 1 800 mm, v obradnej sieni je drevený obklad do rôznej výšky.

Vonkajšia omietka je vápenno cementová hladká s náterom bielej farby, sokle sú tvorené obkladom zo štiepanej bridlice.

Klampiarske konštrukcie sú z pozinkovaného plechu hr. 0,6 mm.

Po obvode objektu je zriadená spevnená plocha zo zámkovej dlažby.

2.2 PREVÁDZKOVÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Pri dispozičnom riešení objektu sa vychádzalo z charakteru a funkcie daného objektu, a to vytvorenia priestorov pre dôstojnú rozlúčku so zosnulými.

Hlavný vstup do objektu je zo severozápadnej strany. Zo vstupu je vchod do obradnej siene. Samostatné vstupy sú pre obradného pracovníka (správcu) a k chladiacemu boxu. Samostatné vstupy sú aj do sociálnych zariadení pre ženy a mužov.

Prístup do podkrovia nad zníženou časťou je riešený rebríkom cez vyklápacie vráta.

2.3 VÝTVARNÉ RIEŠENIE

Navrhované farebné a materiálové riešenie povrchových úprav bude v plnej kompetencii investora, bude zohľadňovať jeho požiadavky a potreby. Navrhnuté farby sú len informatívne, počas realizácie sa farebné riešenie objektu môže zmeniť.

2.4 FOTODOKUMENTÁCIA - PÔVODNÝ STAV



Stavba:	STAVEBNÉ ÚPRAVY DOMU SMÚTKU MNIŠEK NAD HNILCOM
Stupeň:	Dokumentácia pre realizáciu

3 TECHNICKÁ ČASŤ

3.1 JESTVUJÚCI STAV - BÚRACIE PRÁCE

Pred začatím vlastných stavebných a montážnych prác je nutné vykonať búracie práce na pôvodnom objekte pozostávajúce z týchto činností:

- v celom rozsahu sa odstráni pôvodná krytina z asfaltových šindľov (Bonský šindel'), a to zo strechy, aj zo štítových stien a ríms,
- v celom rozsahu sa odstráni drevené debnenie pod šindľami,
- zdemontuje sa jestvujúci bleskozvod,
- v celom rozsahu sa zdemontujú klampiarske konštrukcie z pozinkovaného plechu - nadstrešné žľaby, odpadové rúry, oplechovania, lemovania,
- zdemontuje sa osvetlenie a kamerový systém,
- odstráni sa vetracia hlavica nad strešným plášťom,
- odstráni sa vodorovný drevený obklad (podbitie rímsy),
- zdemontujú sa vetracie mriežky (26 ks) pre odvetranie strešného plášťa.

Všetky búracie práce, ktoré zasahujú do nosnej konštrukcie, musia byť vykonané tak, aby nebola porušená statická funkcia jednotlivých konštrukčných prvkov.

Pri zistení nových skutočností je potrebné prizvať projektanta a statika na určenie ďalšieho postupu. Pri búracích prácach je potrebné dodržiavať ustanovenia vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú **podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností** a príslušné normy a predpisy.

3.2 NAVRHOVANÝ STAV

3.2.1 PRÍPRAVNÉ PRÁCE

Pred začatím stavebných prác je v prípade potreby vhodné vybudovať provizórne objekty zariadenia staveniska, slúžiace na ochranu pracovníkov pred nepriaznivým počasím a na skladovanie stavebného materiálu, resp. využiť jestvujúce priestory v objekte.

Ďalej je potrebné zabezpečiť odber vody a elektrickej energie počas realizácie stavby.

3.2.2 STRECHA

Zastrešenie objektu tvorí 2 úrovňová drevená pultová strecha. Krokvy sú uložené na pomúrniciach kotvených do ŽB venca, ako aj ku oceľovým profilom U200. Zabezpečenie tuhosti krovu je riešené klieštinami. Sklon strešných rovín je 27° a 31°.

Strešná krytina je z asfaltových šindľov (Bonský šindel') na drevenom debnení. Strešný plášť v časti nad obradnou sieňou je so zateplením medzi krokvmi. Zoznam skladieb jestvujúcich strešných vrstiev je uvedený vo výkrese č. AS-03.

Po prevedení búracích prác sa zistí stav nosných prvkov krovu - krokiev. V prípade poškodenia je navrhnutá výmena týchto častí (do 10 %).

Stavba:	STAVEBNÉ ÚPRAVY DOMU SMÚTKU MNIŠEK NAD HNILCOM
Stupeň:	Dokumentácia pre realizáciu

Na krokvy sa potiahne poistná hydroizolácia - difúzna fólia TYVEK HD a na ňu sa namontujú nové konralaty 60/40 mm. Osadením konralát tak bude vytvorená vetracia vrstva strešného plášťa. Na konralaty sa namontuje latovanie 50/50 mm, podľa typu krytiny v osovej vzdialenosti 350 mm. Na laty sa osadí nová oceľová krytina RUUKKI MONTERREY vrátane potrebných doplnkov - oplechovania, lemovania, protisnehové zábrany atď.

Kvôli odstráneniu debnenia pod krytinu sa pre zachytenie vodorovných síl na nižšej streche pod krokvy osadí zavetrovanie 50/150 mm o celkovej dĺžke cca. 14 m.

Rímsy sa obložia tatranským profilom 15/100 mm na jestvujúce dosky.

Namontujú sa nové klampiarske konštrukcie - odkvapový systém RUUKKI SIBA, a to pododkvapové žľaby, kotlíky, horné a výtokové kolená, odpadové rúry. Nad strešný plášť sa osadí nový odvetrávací komín.

Zoznam skladieb navrhovaných strešných vrstiev je uvedený v prílohe č. I.

Nové a jestvujúce (podbitie nad vstupom + obklad klieštín) obklady z tatranského profilu sa opatria dvojnásobným lazúrovacím náterom. Po realizácii nového strešného plášťa sa prevedie opätovná montáž bleskozvodu, osvetlenia a kamerového systému.

3.2.3 FASÁDA

Po odstránení krytiny a debnenia sa na štítových stenách prevedie zatretie škár a vyrovnanie omietok cementovou maltou. Fasáda a sokle sa v celom rozsahu vyčistia tlakovou vodou a prevedú a lokálne opravy zvetralých častí pôvodnej vápenno cementovej hladkej omietky. Následne sa zrealizujú nové vonkajšie omietky v skladbe:

- príprava podkladu - adhézny mostík,
- penetračný náter,
- sklotextilná mriežka do lepidla,
- omietka BAUMIT vápenno cementová jadrová hr. 15 mm,
- omietka BAUMIT minerálna ušľachtilá, hladená hr. 3 mm,
- náter fasádny BAUMIT NanoporColor.

Miesto odstránenej pôvodnej krytiny na debnení na štítových stenách sa zrealizuje obklad z tatranského profilu 15/100 mm na drevenom rošte (hranloch 60/40 mm). Ten sa opatrí dvojnásobným lazúrovacím náterom farby totožnej s nátermi podbitia.

V stredovej stene sa osadia nové vetracie mriežky z pozinkovaného plechu (13 ks) a prevedie sa náter skrinky rozvádzača.

3.3 POŽIARNA BEZPEČNOSŤ

Vchody do objektu slúžia súčasne aj ako únikové východy. Realizáciou navrhovaných stavebných a montážnych prác nedôjde k zmene stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti (nedochádza ku zmenám požiarneho úsekov, k zväčšeniu požiarneho rizika a pod.).

3.4 STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.4.1 VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Stavba je nevýrobného charakteru, z čoho vyplýva, že pri jej realizácii nedôjde k nepriaznivým vplyvom na okolité životné prostredie.

Počas stavebných a montážnych prác dôjde k dočasnému zníženiu kvality pracovného prostredia. Odpady zo stavby počas realizácie sa budú likvidovať podľa druhu odpadu.

Stavba:	STAVEBNÉ ÚPRAVY DOMU SMÚTKU MNÍŠEK NAD HNILCOM
Stupeň:	Dokumentácia pre realizáciu

3.4.2 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO POČAS REALIZÁCIE STAVEBNÝCH PRÁČ

Stavebný odpad pochádzajúci zo stavebnej činnosti stavby bude likvidovaný podľa kategórie odpadu. Počas realizácie stavebných prác nevzniknú osobitné požiadavky na zvláštne opatrenia súvisiace s ochranou životného prostredia. Počas stavebných prác dôjde k dočasnému zníženiu kvality pracovného prostredia vplyvom stavebného ruchu a zvýšenia hladiny hluku, prípadne prašnosti pri stavebných prácach. Zhromažďovanie odpadov bude prebiehať na vyhradených a označených miestach, ktoré budú zabezpečené voči úniku nežiaducich látok do životného prostredia.

Pri nakladaní a likvidácii odpadov sa dodávateľ a všetky zúčastnené strany budú riadiť v zmysle zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov. Počas realizácie stavby vzniknú odpady z výstavby rodinného domu, zaradené do skupín a kategórií v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

Pri nakladaní s odpadom je nutné brať do úvahy aj Všeobecné záväzné nariadenia vydávané v obci a v celom regióne.

Odpady vznikajúce počas realizácie stavebného diela a ich kategorizácia

15 01 OBALY VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV Z TRIEDENÉHO ZBERU KOMUNÁLNYCH ODPADOV

Číslo a názov odpadu: 15 01 01 obaly z papiera a lepenky
15 01 02 obaly z plastov
Príklad pôvodu: stavebný odpad z vyprázdňovania stavebných materiálov z obalov
Kategória odpadu: O
Spôsob nakladania: odvoz a uloženie do zariadení na zhodnocovanie/zneškodnenie stavebného odpadu

Spolu: 0,10 t

17 02 DREVO, SKLO A PLASTY

Číslo a názov odpadu: 17 02 01 drevo
Príklad pôvodu: stavebný odpad z demontáže tesárskych a stolárskych konštrukcií
Kategória odpadu: O
Spôsob nakladania: odvoz a uloženie do zariadení na zhodnocovanie stavebného odpadu, príp. na recykláciu

Spolu: 5,67 t

17 04 KOVY VRÁTANE ICH ZLIATIN

Číslo a názov odpadu: 17 04 05 železo a oceľ
Príklad pôvodu: stavebný odpad z demontáže klampiarskych prvkov
Kategória odpadu: O
Spôsob nakladania: odvoz a uloženie do zariadení na zhodnocovanie stavebného odpadu - odvoz do šrotu

Spolu: 0,35 t

Stavba:	STAVEBNÉ ÚPRAVY DOMU SMÚTKU MNÍŠEK NAD HNILCOM
Stupeň:	Dokumentácia pre realizáciu

17 03 BITÚMENOVÉ ZMESI, UHOĽNÝ DECHT A DECHTOVÉ VÝROBKY

Číslo a názov odpadu: 17 03 02 bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01
Príklad pôvodu: odpad z demontáže pôvodnej strešnej krytiny
Kategória odpadu: O
Spôsob nakladania: odvoz a uloženie do zariadení na zhodnocovanie/zneškodnenie stavebného odpadu

Spolu: 3,69 t

Spolu za stavbu: 9,81 t

3.5 BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA

Objekt je navrhnutý v súlade s platnými predpismi pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Pri realizácii stavebných prác je nevyhnutné dodržiavať všetky súvisiace bezpečnostné predpisy a nariadenia, z ktorých kladiem do pozornosti predovšetkým tieto:

- zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
- nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov,
- nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov,
- nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami,
- vyhláška MPSVR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia,
- vyhláška MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností

V Košiciach, september 2019

Vypracoval: Ing. Richard Bursa

Prílohy:

- kópia diplomu č. 17/2002