

## OZNÁMENIE O PRIAMOM PREDAJI NEHNUTEĽNOSTI

e. č. : PP – 03/2014

### Obec Mníšek nad Hnilcom

v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v platnom znení,  
a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom č. 507/2014 zo dňa 24.3.2014  
vyhlasuje priamy predaj nehnuteľného majetku

**VLASTNÍK – PREDÁVAJÚCI :** Obec Mníšek nad Hnilcom, Mníšek nad Hnilcom 055 64  
IČO : 00 329 380  
DIČ : 20212416

**OPIS PREDMETU PREDAJA:** Katastrálne územie Mníšek Nad Hnilcom, **list vlastníctva č. 1 :**  
podľa katastrálnej mapy  
**parcely registra E KN**  
**parcelné číslo 1082**, druh pozemku : orná pôda o výmere 58 m<sup>2</sup>  
**parcelné číslo 1080/2**, druh pozemku : orná pôda o výmere 179 m<sup>2</sup>  
**parcelné číslo 1077**, druh pozemku : orná pôda o výmere 571 m<sup>2</sup>  
**parcelné číslo 1074/2**, druh pozemku : orná pôda o výmere 487 m<sup>2</sup>  
**parcelné číslo 1068/2**, druh pozemku : orná pôda o výmere 1.163 m<sup>2</sup>  
Nehnutelnosti – pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce, ich umiestnenie je v areáli bývalého poľnohospodárskeho družstva. Pozemky sa nachádzajú v západnej časti areálu , a sú okrajové. V súčasnosti sa pozemky využívajú pre pasenie dobytku a koní. Pozemky sú svahovité na severnú stranu, parcela č.1068/2 je viac svahovitá, ostatné už menej. Prístup k pozemkom je len po inej ornej pôde, teda bez komunikácie. .

**VYUŽITIE POZEMKU:** podľa územného plánu obce Mníšek nad Hnilcom

**NAJNIŽŠIA PREDAJNÁ CENA:** **2.800,- €**  
stanovená znaleckým posudkom č.15/2014 zo dňa 26.3.2014  
vypracovaným znalcom Ing. Jánom Kaffanom pre odbor stavebníctvo,  
odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, ev. číslo znalca 911485

Z toho: cena podľa znaleckého posudku: 2.680 €  
trovy spojené s vypracovaním znaleckých posudkov: 120,- €

**ÚHRADA KÚPNEJ CENY:** v deň podpisu kúpnej zmluvy,  
bezhotovostným prevodom na účet obce Mníšek nad Hnilcom

**LEHOTA NA DORUČENIE CENNOVÝCH PONÚK končí dňa 12.5.2014 ( pondelok )do 12.00 hod.**

**MIESTO DORUČENIA :** Obecný úrad Mníšek nad Hnilcom,055 64Mníšek nad Hnilcom

**Obsah - podmienky cenovej ponuky :**

- 1, fyzická osoba : uviesť meno , priezvisko, adresa trvalého pobytu, telefonický kontakt  
Právnická osoba : uviesť názov, sídlo, IČO, DIČ, telefonický kontakt,
- 2, podnikatelia : doložiť kópiu - výpis z obchodného alebo zo živnostenského registra
- 3, účel, resp. zámer využitia pozemku
- 4, cenová ponuka
- 5, čestné vyhlásenie záujemcu
  - fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9 ods.6 zák. č.138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prípade ak je záujemca ženatý/ vydatá, tak čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky, manžela,
  - právnická osoba, že jej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho alebo výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9 ods.6 zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 6, vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa § 7 zák. č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, tak čestné prehlásenie sa vyžaduje aj od manžela/ manželky

Uvedené údaje žiadame predložiť v písomnej podobe v zalepenej obálke, označenej slovom „**NEOTVÁRAŤ** „ a označenej evidenčným číslom **e. č. : PP – 03/2014, napísať meno/ názov, adresu toho kto ponuku podáva, telefonický kontakt z dôvodu prizvania záujemcu k otváraní obálok.**

Uvedenú obálku vložte do inej väčšej obálky na ktorú napíšete adresu Obecný úrad Mníšek nad Hnilcom, 055 64 Mníšek nad Hnilcom a adresu odosielateľa. Na obálku napíšete „ **Priamy predaj** “.

Vyhodnotenie ponúk bude predložené na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Termín zasadnutia obecného zastupiteľstva bude uverejnený na webovej stránke obce [www.mnisek.sk](http://www.mnisek.sk)  
Po schválení najvýhodnejšej cenovej ponuky obecným zastupiteľstvom bude s budúcim kupujúcim podpísaná kúpnopredajná zmluva po predložení dokladu o úhrade kúpnej ceny na účet obce.

V Mníšku nad Hnilcom

vyvesené dňa 22.4.2014

zvesené dňa .....

Ing. Ľudovít Kujnisch  
Starosta obce