

## OZNÁMENIE O PRIAMOM PREDAJI NEHNUTEĽNOSTI

e. č. : PP - 01/2014

### Obec Mníšek nad Hnilcom

v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v platnom znení,  
a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom č. 505/2014 zo dňa 24.3.2014  
vyhlasuje priamy predaj nehnuteľného majetku

**VLASTNÍK – PREDÁVAJÚCI :** Obec Mníšek nad Hnilcom, Mníšek nad Hnilcom 055 64  
IČO : 00 329 380  
DIČ : 20212416

**OPIS PREDMETU PREDAJA:** Katastrálne územie Mníšek Nad Hnilcom, **list vlastníctva č. 1 :**  
podľa katastrálnej mapy  
parcely registra C KN,  
**parcelné číslo 1529**, druh pozemku : zastavaná plocha o výmere 630 m<sup>2</sup>  
**parcelné číslo 1530**, druh pozemku : zastavaná plocha o výmer 294 m<sup>2</sup>  
**parcelné číslo 1531**, druh pozemku : zastavaná plocha o výmere 653 m<sup>2</sup>  
Nehnutelnosti - pozemky sa nachádzajú v intraviláne obce Mníšek nad Hnilcom, v centre obce na hlavnej križovatke obce Prakovce-Nálepko – Smolník. Sú maximálne zaťažené ťažkou dopravou, otrasmi a prašnosťou.

**VYUŽITIE POZEMKU:** podľa územného plánu obce Mníšek nad Hnilcom

**NAJNIŽŠIA PREDAJNÁ CENA: 8.046,54 €**  
stanovená znaleckým posudkom č. 25/2014, zo dňa: 5.4.2014  
vypracovaným znalcom Ing. Jánom Kaffanom pre odbor stavebníctvo,  
odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, ev.číslo znalca 911485

Z toho: cena podľa znaleckého posudku: 7.916,54 €  
trovy spojené s vypracovaním znaleckého posudku: 130,- €

**ÚHRADA KÚPNEJ CENY:** v deň podpisu kúpnej zmluvy,  
bezhotovostným prevodom na účet obce Mníšek nad Hnilcom

**LEHOTA NA DORUČENIE CENNOVÝCH PONÚK končí dňa 12.5.2014 ( pondelok )do 12.00 hod.**

**MIESTO DORUČENIA :** Obecný úrad Mníšek nad Hnilcom, 055 64Mníšek nad Hnilcom

Technické a ďalšie informácie o nehnuteľnostiach poskytne Obecný úrad Mníšek nad Hnilcom , tel. č. 053 479 91 12, [www.mnisek.sk](http://www.mnisek.sk).

### **Obsah - podmienky cenovej ponuky :**

1, fyzická osoba : uviesť meno , priezvisko, adresa trvalého pobytu, telefonický kontakt

Právnická osoba : uviesť názov, sídlo, IČO, DIČ, telefonický kontakt,

2, podnikatelia : doložiť kópiu - výpis z obchodného alebo zo živnostenského registra

3, účel, resp. zámer využitia pozemku

4, cenová ponuka

5, čestné vyhlásenie záujemcu

- fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9 ods.6 zák. č.138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prípade ak je záujemca ženatý/ vydatá, tak čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky, manžela,

- právnická osoba, že jej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho alebo výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9 ods.6 zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

6, vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa § 7 zák. č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, tak čestné prehlásenie sa vyžaduje aj od manžela/ manželky

Uvedené údaje žiadame predložiť v písomnej podobe v zalepenej obálke, označenej slovom „**NEOTVÁRAŤ** „ a označenej evidenčným číslom **e.č. : PP – 01/2014, napísať meno/ názov, adresu toho kto ponuku podáva, telefonický kontakt z dôvodu prizvania záujemcu k otváraní obálok.**

Uvedenú obálku vložte do inej väčšej obálky na ktorú napíšete adresu Obecný úrad Mníšek nad Hnilcom, 055 64 Mníšek nad Hnilcom a adresu odosielateľa. Na obálku napíšete „ **Priamy predaj** “.

Vyhodnotenie ponúk bude predložené na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Termín zasadnutia obecného zastupiteľstva bude uverejnený na webovej stránke obce [www.mnisek.sk](http://www.mnisek.sk)

Po schválení najvýhodnejšej cenovej ponuky obecným zastupiteľstvom bude s budúcim kupujúcim podpísaná kúpnopredajná zmluva po predložení dokladu o úhrade kúpnej ceny na účet obce.

V Mníšku nad Hnilcom

vyvesené dňa 22.4.2014

zvesené dňa .....

Ing. Ľudovít Kujnisch  
Starosta obce