Zápisnica
zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom konaného dňa 28. apríla 2025 v budove Obecného úradu v Mníšku nad Hnilcom

P r í t o m n í : starosta obce Ing. Ľudovít Kujnisch
poslanci: Ing. Kujnisch Lukáš,
Stoklasová Lenka,
Schriffel Peter,
Šimko Dušan,
Martin Theis,
Helena Kluknavská.

Program:
1. Otvorenie:
   a) Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa.
   b) Kontrola plnenia uznesení.
2. VZN o určení sadzieb nájomného...
3. Usporiadanie právnych vzťahov k pozemkom.
4. ČOV - Ekoservis.
5. Výročie obce.
6. Tanzplatz - podlaha.
7. Stavebný úrad - presťahovanie.
8. ŽSR – káblová a vodovodná prípojka.
9. Monitorovanie kvality ovzdušia.
10. K. Witkovský – žiadosť o nájom pozemku.
11. J. Šlachtičová – prenájom priestorov.
12. SRZ – žiadosť o finančnú podporu.
13. Kalendár „Spiš 2026“.
14. Správca DS.
15. Deň detí.
16. E. Žigová - sťažnosť.
17. Uznesenie.
18. Záver.

K bodu č 1. Otvorenie

16. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a následne viedol starosta obce Ing. Ľudovít Kujnisch, ktorý privítal poslancov a všetkých prítomných.

Na zasadnutí bolo prítomných 6 poslancov, preto bolo konštatované, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.
Poslanci mali materiály k všetkým bodom zaslané vopred k naštudovaniu.

Starosta a poslanci navrhli doplniť program zasadnutia o body:
- Dezinsekcia.
- Turistický výstup.
- Packeta Slovakia s.r.o.
- M. Mašlár – nadmerný hluk.
- M. Tomaško – obnovenie nájmu.

- Lipa – cintorín.
- I. Olschägerová – oplotenie.
- Štôlňa pod Spitzenbergom.
- M. Tkáčová – odpad.

Poslanci jednohlasne schválili doplnený program zasadnutia.

K bodu č. 1 a) Voľba návrhovej komisie, zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Ing. Ľudovít Kujnisch, starosta obce navrhol za zapisovateľa zápisnice Petra Schriffela.
Za členov návrhovej komisie odporučil: Ing. L. Kujnischa,p .L. Stoklasovú a p. H. Kluknavskú.
Za overovateľov zápisnice: p. D. Šimka a p. M. Theisa.
Poslanci schválili zapisovateľa, overovateľov aj návrhovú komisiu v tomto zložení.

K bodu č. 1 b) Kontrola plnenia uznesení.

Starosta obce oboznámil poslancov so stavom plnenia prijatých uznesení. OZ berie na vedomie.

K bodu č. 2 VZN o určení sadzieb nájomného.

OZ doporučuje starostovi obce zabezpečiť do najbližšieho zasadnutia OZ prípravu VZN obce Mníšek nad Hnilcom o určení sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, výšku nájomného za užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom a o zriadení vecného bremena.

K bodu č. 3. Usporiadanie právnych vzťahov k pozemkom.

OZ nesúhlasí s uzatvorením „Zmluvy o poskytnutí podpory pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami.“

K bodu č. 4. ČOV - Ekoservis.

OZ schvaľuje opravu ČOV podľa ponuky firmy Ekoservis Slovensko s.r.o. č. 25108 v sume 8.100,- € bez DPH.

K bodu č. 5. Výročie obce.

OZ berie na vedomie informáciu o príprave osláv výročia obce.

K bodu č. 6. Tanzplatz - podlaha.

OZ ukladá stavebnej komisii navrhnúť spôsob opravy podlahy na stavbe Tanzplatz.

K bodu č. 7. Stavebný úrad - presťahovanie.

OZ berie na vedomie presťahovanie Spoločného stavebného úradu dňa 9.4.2025 z Hlavnej 1 Gelnica do nových priestorov: Priemyselný park
Hlavná 343/50

K bodu č. 8. ŽSR – káblová a vodovodná prípojka.

OZ súhlasí so záberom pozemkov parcelné číslo C-KN 2104 a C-KN 2106 v katastrálnom území obce Mníšek nad Hnilcom za účelom stavby „Rekonštrukcia vybraných výpravných budov a prevádzkových budov ŽSR za účelom energetických úspor - projektová dokumentácia, časť 20 Mníšek Nad Hnilcom“,
stavebné objekty: - rekonštrukcia káblovej prípojky NN SO.03 (parcela C-KN 2104),
- vodovodnej prípojky SO.02 (parcela C-KN 2106).

K bodu č. 9. Monitorovanie kvality ovzdušia.

OZ berie na vedomie zaradenie obce do plánu informatívneho monitorovania kvality ovzdušia pomocou senzorických systémov, ktoré je realizované prostredníctvom projektu LIFE18 IPE/SK/000010.

K bodu č. 10. K. Witkovský – žiadosť o nájom pozemku.

OZ berie na vedomie žiadosť p. K. Witkovského o prenájom časti pozemku KN-C parc. č. 2895 (ostatná plocha) o výmere cca 15.400 m^2.

K bodu č. 11. J. Šlachtičová – prenájom priestorov.

OZ vyhlasuje výberové konanie na prenájom nebytových priestorov – nehnuteľného majetku v katastrálnom území Mníšek nad Hnilcom vo vlastníctve obce, a to:

- časť nebytových priestorov v budove súp. č. 304 v Mníšku nad Hnilcom, ktorá budova sa nachádza na pozemku parc. KN „C“ č. 1554 a je zapísaná na LV č. 1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, o výmere spolu 40,10 m^2

- minimálne za cenu 517,64 €/rok,
- na podnikateľské účely,
- a to na dobu neurčitú, s predpokladaným začiatkom nájomného vzťahu od 1.6.2025

K bodu č. 12. SRZ – žiadosť o finančnú podporu.

OZ zamieta žiadosť SRZ MO Švedlár o finančnú podporu z dôvodu, že obec každoročne prispieva na činnosť SRZ MO a tiež poskytne na oslavu 100 ročnice bezodplatne priestory futbalového ihriska, stany, lavičky...

K bodu č. 13. Kalendár „Spiš 2026“.

OZ schvaľuje zapojenie sa do 11. ročníka regionálneho kalendára „Spiš 2026“.

K bodu č. 14. Správca DS.

OZ schvaľuje úpravu mesačnej odmeny správcu DS: - paušál 100,- €,

- obrad 50,- €.

K bodu č. 15. Deň detí.

OZ schvaľuje príspevok na Deň detí pre žiakov MŠ a ZŠ vo výške 1,- € na žiaka.

K bodu č. 16. E. Žigová - sťažnosť.

OZ ukladá stavebnej komisii preveriť sťažnosť p. Evy Žigovej v termíne do 15.5.2025.

K doplneným bodom programu:

OZ berie na vedomie ponuku na dezinsekciu 15 b.j. a doporučuje vykonanie dezinsekcie po vyzbieraní sumy 1125,- € od nájomníkov (t.j. 75,- € na 1 byt).

OZ ukladá športovej komisii pripraviť turistický výstup 2025.

OZ súhlasí osadením Z-BOXu firmou Packeta Slovakia s.r.o. na pozemku KN-C parc. č. 2133 (pri potravinách), zároveň sa zruší Z-BOX na pozemku KN-C parc. č. 3 (pri parkovisku).

OZ upozorňuje p. Miroslava Mašlára, že v prípade opakovaného obťažovania nadmerným hlukom bude s ním ukončený nájomný vzťah.

OZ berie na vedomie obnovenie prenájmu pozemku KN-C parc. č. 3508 pre p. Martina Tomašku.

OZ doporučuje starostovi obce zabezpečiť odborné posúdenie zdravotného stavu lipy na pozemku KN-C parc. č. 863 (pri cintoríne).

OZ ukladá stavebnej komisii preveriť upozornenie p. Olschlägerovej (súp. č. 462) na jej poškodzujúce sa oplotenie vplyvom premávky na miestnej komunikácii.

OZ schvaľuje dočasné užívanie priestoru obradnej miestnosti pre potreby JDS MO a SZZP.

OZ schvaľuje rekonštrukciu budovy súp. č. 165 na zriadenie zasadacej miestnosti pre miestne organizácie.

OZ schvaľuje opravu štôlne pod Spitzenbergom. Spôsob rekonštrukcie navrhne stavebná komisia so starostom obce.

OZ ukladá stavebnej komisii preveriť možnosť osadenia žumpy pre RD súp. č. 147.

.....	.....
p. Peter Schriffel	Ing. Ľudovít Kujnisch
zapisovateľ	starosta obce

Overovatelia zápisnice: p. Dušan Šimko .....

p. Martin Theis .....