Uznesenia z 12. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom
konaného dňa 26. augusta 2024

Uznesenie č.:

346/2024
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
predložený **program** zasadnutia OZ a dopĺňa ho o body:
- L. Plachetková č. 535 – vodovodná prípojka,
- Úzkokoľajka - mosty,
- Chodník - Kloport,
- M. Kašická - žiadosť,
- ZŠ - žiadosť,
- Kontajnery – kamery.

347/2024
Obecné zastupiteľstvo
volí
návrhovú komisiu v zložení: Ing. L. Kujnisch, p. H. Kluknavská, p. L. Stoklasová
overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Rusnák, p. D. Šimko,
zapisovateľa: p. P. Schriffela.

348/2024
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
kontrolu **plnenia uznesení** z 11. zasadnutia OZ.

349/2024
Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
sociálny program obce s účinnosťou od 1.1.2025.
Hlasovanie:

Za:	7	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, L. Stoklasová, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasoval:	0	

350/2024
Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
vyúčtovanie škôd spôsobených **povodňou** dňa 8.7.2024 vo výške 55.833,11 €.

351/2024

Obecné zastupiteľstvo

podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

schvaľuje

predaj pozemkov nehnuteľného majetku obce Mníšek nad Hnilcom z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad Hnilcom zo dňa 31.8.2023

Predmetom predaja je prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, konkrétne:

- parc. KN „C“ č. 1333, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159 m^2
- parc. KN „C“ č. 1331, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m^2,

ktoré sú evidované Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, vo výlučnom vlastníctve Obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380

pre žiadateľa - kupujúcu: **Valéria Čečová**, bytom č.d. 353, 055 64 Mníšek nad Hnilcom.

Všeobecná hodnota pozemkov bola určená Znaleckým posudkom č. 19/2024 zo dňa 28.5.2024, vyhotoveným Ing. Janou Kolbaskou, na sumu 435,- €.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok, resp. spoluvlastnícky podiel na ňom obec Mníšek nad Hnilcom nevyužíva, neplánuje do budúcna využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce.

Tento pozemok dlhodobou užíva kupujúca – žiadateľka, ktorá sa o tieto pozemky stará, udržiava ich a zhodnocuje a má tieto pozemky oplotené. Tieto pozemky majú pre svoje umiestnenie obmedzené samostatné využitie, ide o zámer prevodu vlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho žiadateľa.

Ide o prevod pozemkov v súvislosti s dlhodobo užívanými pozemkami, ktoré slúžia ako záhrada, za účelom scelenia pozemkov, v prípade že takýto predaj je využiteľný a účelný len pre konkrétneho žiadateľa (čl.11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad Hnilcom zo dňa 31.8.2023)

Zámer na prevod vlastníctva tohto nehnuteľného majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Mníšek nad Hnilcom od 28.6.2024 do 26.8.2024.

Hlasovanie:

Za:	7	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, L. Stoklasová, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasoval:	0	

352/2024

Obecné zastupiteľstvo

podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

schvaľuje

predaj nehnuteľného majetku obce Mníšek nad Hnilcom z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad

Hnilcom zo dňa 31.8.2023
Predmetom predaja je prevod nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, konkrétne:
- novovytvorený pozemok parc. KN „C“ č. 2893/3, druh: trvalé trávnaté porasty o výmere 554 m^2, ktorý je odčlenený z pozemku parc. KN „E“ č. 2893, druh: trvalý trávnatý porast, evidovaný Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 2000 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, vo výlučnom vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380 a to Geometrickým plánom č. 34605045-7/2024 zo dňa 15.1.2024, vyhotoveným Rastislavom Špitzom – geodetom, so sídlom Helcmanovce č.314, IČO: 34 605 045, úradne overeným Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom dňa 22.1.2024 pod čj. 7/2024
- pozemok parc. KN „C“ č. 2894, druh: Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m^2 ktorý je evidovaný Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 2000 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, vo výlučnom vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380
pre žiadateľov - kupujúcich: **Žilbert Trebuna a manželka Anna Trebunová**, rod.Čečová, obaja bytom Mníšek nad Hnilcom 399, 055 64 Mníšek nad Hnilcom.
Všeobecná hodnota pozemku bola určená Znaleckým posudkom č. 18/2024 zo dňa 28.5.2024, vyhotoveným Ing. Janou Kolbaskou, na sumu 1.480,- €.
Zdôvodnenie osobitného zreteľa:
Predmetný pozemok obec Mníšek nad Hnilcom nevyužíva, neplánuje do budúcna využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce.
Tento pozemok dlhodobo užívajú kupujúci – žiadatelia, ktorí sa o tento pozemok starajú, udržiavajú ho a zhodnocujú a majú na ňom postavenú stavbu - stodolu. Tento pozemok má pre svoje umiestnenie obmedzené samostatné využitie, ide o zámer prevodu vlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétnych žiadateľov.
Ide o prevod pozemku v súvislosti s dlhodobo užívaným pozemkom, ktorý slúži ako záhrada, za účelom scelenia pozemkov, v prípade že takýto predaj je využiteľný a účelný len pre konkrétnych žiadateľov (čl.11 ods. 2 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad Hnilcom zo dňa 31.8.2023).
Zámer na prevod vlastníctva tohto nehnuteľného majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Mníšek nad Hnilcom od 28.6.2024 do 26.8.2024.

Hlasovanie:

Za:	7	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, L. Stoklasová, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasoval:	0	

353/2024

Obecné zastupiteľstvo
ukladá
stavebnej komisii zvolať konanie o prenájme pozemku pre p. **Smižika** so všetkými majiteľmi bytov v bytovom dome súp. č. 303.

354/2024

Obecné zastupiteľstvo

doporučuje

starostovi obce prejednať ponuku **JUDr. Slovinského** na zámenu pozemkov.

355/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

ponuku **Ing. Lukáša Kujnischa** na predaj pozemku KN-C parc. č. 3988 (TTP) o výmere 3.107 m^2 vedeného na LV č. 1908 a požiadavku na kúpu pozemkov KN-C parc. č. 4150 (TTP) o výmere 5268 m^2 a parc. č. 4151 o výmere 60 (ZP) m^2 vedených na LV č. 2000.

Hlasovanie:

Za:	6	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. L. Kujnisch,
Neprítomní:	0	
Nehlasoval:	0	

356/2024

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

žiadosť p. **L. Stoklasa s manž.** o kúpu pozemkov KN-E:

- časť pozemku parc. č. 4149 (TTP),
- časť pozemku parc. č. 4152 (vodná plocha),
- parc. č. 4154 (TTP) o výmere 504 m^2,

vedených na LV č. 1.

Hlasovanie:

Za:	6	H. Kluknavská, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, L. Stoklasová, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	L. Stoklasová,
Neprítomní:	0	
Nehlasoval:	0	

357/2024

Obecné zastupiteľstvo

zamieta

ponuku na predaj pozemku KN-E parc. č. 3781/2 (TTP) o výmere 788 m^2 od Mgr. **Štěpánovej**.

Hlasovanie:

Za:	7	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, L. Stoklasová, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasoval:	0	

358/2024

Obecné zastupiteľstvo

doporučuje

starostovi obce, zástupcovi starostu a predsedovi stavebnej komisie preveriť možnosť

rozdelenia pozemku KN-C parc. č. 663/2 (TTP) na stavebné parcely s možnosťou predaja jednej **Jánovi Pompovi Žigovi** s manž. Žiadosť J. Pompu riešiť v zmysle územného plánu.

359/2024

Obecné zastupiteľstvo
doporučuje
starostovi obce zabezpečiť opravu poškodeného múra na **súp. č. 443** smerom k p. Hudecovi.

360/2024

Obecné zastupiteľstvo
doporučuje
starostovi obce, zástupcovi starostu a predsedovi stavebnej komisie preveriť možnosť predaja stavebného pozemku pre žiadateľov **Romana Koňu** a Máriu Girgovú.

361/2024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
minimálnu výmeru na predaj stavebného pozemku **250 m^2**.

362/2024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
žiadosť občianskeho združenia AMARE ROMA ku krátkodobému prenájmu pozemku na organizovanie **festivalu**. OZ žiada organizátorov o doloženie potrebných dokladov do 2.9.2024.

Hlasovanie:

Za:	6	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, L. Stoklasová, M. Theis
Proti:	1	D. Šimko,
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	
Nehlasoval:	0	

363/2024

Obecné zastupiteľstvo
doporučuje
starostovi obce vyzvať p. **Alberta Bandyho** na súp. č. 59 k urýchlenému odstráneniu drobnej stavby.

364/2024

Obecné zastupiteľstvo
ukladá
komisii pre verejný poriadok predvolať p. **Kamila Šarišku** k prevereniu sťažnosti.

365/2024

Obecné zastupiteľstvo
dôrazne upozorňuje
bratov **Adama a Mareka Bandyho** súp. č. 228 na dodržiavanie spoločenských noriem ohľadom obťažovania nadmerným hlukom.

366/2024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
žiadosť p. **Adama Žigu** súp. č. 26 o poskytnutie dočasného náhradného bývania.

367/2024

Obecné zastupiteľstvo
doporučuje
terénnym sociálnym pracovníčkam preveriť možnosť **dezinsekcie** rodinných domov v rómskej komunite.

368/2024

Obecné zastupiteľstvo
doporučuje
starostovi obce a zástupcovi starostu preveriť možnosť odvodnenia pozemku u p. Štefana **Švedu** súp. č. 360.

369/2024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
30. výročie založenia **Obecných lesov** Mníšek nad Hnilcom s.r.o.

370/2024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
navýšenie rozpočtu pre **TJ** na rok 2024 o 1.000,- €.

371/2024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
informáciu o plánovanej **cyklotúre** Červená Skala – Mníšek nad Hnilcom dňa 29.8.2024.

372/2024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
informáciu ohľadom **turistického výstupu** na Skalisko (Baracká skala) dňa 7.9.2024.

373/2024

Obecné zastupiteľstvo
doporučuje
starostovi obce preveriť možnosť realizácie **vodovodnej prípojky** pre RD súp. č. 535 (Linda Plachetková).

374/2024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
preplatenie stravy **ZO JDS** – denné menu – pre 50 účastníkov okresnej prehliadky – Zlaté ruky- dňa 10.9.2024.

375/2024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
zamietnutie žiadosti o dotáciu pre projekt Po stopách **úzkorozchodnej trate** Mníšek nad Hnilcom - Smolnícka Huta na bicykli v rámci programu ID/2024 s číslom ID/267/2024 Košickým samosprávnym krajom.

376/2024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
osadenie **závory** pri RD súp. č. 33 (Ľ. Tóth).

377/2024

Obecné zastupiteľstvo
zamieta
žiadosť p. **Márii Kašickej** o odpustenie nájmu nebytových priestorov.

378/2024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

a) informáciu o pedagogicko-informačnom a materiálno-technickom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu pre **ZŠ**,
b) predloženie zmien v Školskom vzdelávacom programe Štvorlístok.

379/2024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
žiadosti **ZŠ** o:

- počet žiakov v 1. ročníkoch,
- počet žiakov v špeciálnych triedach.

380/2024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
osadenie **kamier** v areáli Obecných lesov.

Ing. Ľudovít Kujnisch
starosta obce