

**Uznesenia zo 7. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom
konaného dňa 13. novembra 2023**

Uznesenie č.:

183/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

program zasadnutia OZ v zmysle pozvánky doplnený o:

- a) MOaPS
- b) Príprava rokovaní OZ

184/2023

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení zo 6. zasadnutia OZ.

185/2023

Obecné zastupiteľstvo

volí

návrhovú komisiu v zložení: Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák a p. D. Šimko,

overovateľov zápisnice v zložení: p. H. Kluknavská, p. M. Theis

zapisovateľa: p. P. Schriffela.

186/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

VZN č. 02/2023

o určení sadzieb nájomného za **prenájom** nebytových priestorov vo vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, výšky nájomného za užívanie pozemkov vo vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom a o zriadení vecného bremena.

Hlasovanie:

Za:	6	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	L. Stoklasová
Nehlasoval:	0	

187/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

sociálny program s účinnosťou od 1.1.2024.

Hlasovanie:

Za:	5	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, P. Schriffel, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Ing. P. Rusnák
Neprítomná:	1	L. Stoklasová
Nehlasoval:	0	

188/2023

Obecné zastupitel'stvo

schvaľuje

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Mníšek nad Hnilcom a Cirkevným zborom **Evanjelickej cirkvi a. v.** na Slovensku Mníšek nad Hnilcom.

Hlasovanie:

Za:	6	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	L. Stoklasová
Nehlasoval:	0	

189/2023

Obecné zastupitel'stvo

schvaľuje

na základe predloženého rozpočtu vyplatenie sumy 7.000,- € p.**F. Theiszovi** za prevedené stavebné práce na nebytovom priestore súp. č. 304 a 2.500,- € za prístrešok pred budovou.

Hlasovanie:

Za:	5	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, D. Šimko,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	M. Theis
Neprítomná:	1	L. Stoklasová
Nehlasoval:	0	

190/2023

Obecné zastupitel'stvo

vyhlasuje

výberové konanie na prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, a to na časť nebytových priestorov v budove súp. č. 304 /bývalé **Zlaté časy**/, nachádzajúcej sa na pozemku parc. KN „C“ č. 1554, ktorá budova je evidovaná na LV č.1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, konkrétne:

103,61 m², z toho:

- predajná plocha o výmere 67,35 m²
- skladové priestory o výmere 26,94 m²
- ostatné priestory o výmere 9,32 m²,

o celkovej výmere 103,61 m²,

a to minimálne za cenu nájmu v súlade s čl. III bod 2.1 VZN obce Mníšek nad Hnilcom č. 2/2023 zo dňa 13.11.2023, teda 9,93 €/m²/rok za predajnú plochu, 6,90 €/m²/rok za skladové priestory a 4,32 €/m²/rok za ostatné priestory

na podnikateľské účely - cukrárenská výroba

a to na dobu neurčitú, počnúc dňom 1.1.2024.

Prenájom bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) v spojení s ust. §9aa ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení formou výberového konania.

191/2023

Obecné zastupitel'stvo

doporučuje

starostovi obce preveriť trasu **STL plynovodu** pred budovou súp. č. 304.

192/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

vianočné poukážky v hodnote 10,- € pre občanov, ktorí v roku 2023 dovърšili, alebo dovърšia vek minimálne 65 rokov a nemajú žiadne záväzky voči obci.

193/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

vianočné trhy na deň 16. decembra 2023.

194/2023

berie na vedomie

usporiadanie vianočného volejbalového turnaja dňa 25.12.2023

195/2023

Obecné zastupiteľstvo

ukladá

kultúrnej komisii pripraviť akciu **Mikuláša**.

196/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

príspevok pre MŠ a ZŠ vo výške 3,- € na žiaka **namikulášsky balíček**.

197/2023

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie,

informáciu PPA o žiadosti o platbu za rekonštrukciu **domu smútku**.

198/2023

Obecné zastupiteľstvo

doporučuje

úpravu **interiéru OcÚ** riešiť svojpomocne, bez vypracovania projektovej dokumentácie.

199/2023

Obecné zastupiteľstvo

doporučuje

zaoberať sa ponukami na úpravu **križovatky** na najbližšom zasadnutí OZ.

200/2023

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

prípravu **adventného venca** v spolupráci s JDS.

201/2023

Obecné zastupiteľstvo

nedoporučuje

spojenie MŠ so ZŠ.

202/2023

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

vydanie kolaudačného rozhodnutia pre **materskú školu** vydané 29.9.2023.

203/2023

Obecné zastupiteľstvo

ukladá

riaditeľke MŠ vypracovať do najbližšieho zasadnutia OZ rozpočet na kúpu školského zariadenia do novej budovy MŠ.

204/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

v zmysle opatrenia ministerstva financií z 29. apríla 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov - mesačný **nájom v bytových domoch súp. č. 601-603** (15 b.j.) vo výške 90,- €, plus 10,- € na fond opráv.

205/2023

Obecné zastupiteľstvo

doporučuje

stavebnej komisii riešiť odtok vody z **miestnej komunikácie** (cesta k ZŠ).

206/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

vykonávanie **zimnej údržby** miestnych komunikácií firmou C.I.C.A. spol. s r.o., Zúpková 708/1, 040 22 Košice podľa predloženej cenovej ponuky.

207/2023

Obecné zastupiteľstvo

doporučuje

starostovi obce riešiť stavebný pozemok pre **L. Plachetku** s Ing. Petrom Polomským.

208/2023

Obecné zastupiteľstvo

obce Mníšek nad Hnilcom podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

schvaľuje

predaj nehnuteľností:

- pozemok parc. KN „C“ č. 964, druh: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 70 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 1 pre katastrálne územie obce Mníšek nad Hnilcom a je vo výlučnom vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom č. 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku
- novovytvorený pozemok parc. KN „C“ č. 958/2, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 25 m² oddelený Geometrickým plánom č. 32/2023 zo dňa 30.05.2023 úradne overeným pod č. G1- 89/2023 dňa 13.06.2023 z pôvodného pozemku parc. KN „C“ č. 958, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 671 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom a je vo výlučnom vlastníctve Obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom č. 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku
- novovytvorený pozemok parc. KN „C“ č. 958/3, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 28 m² oddelený Geometrickým plánom č. 32/2023 zo dňa 30.05.2023 úradne overeným pod č. G1- 89/2023 dňa 13.06.2023 z pôvodného pozemku parc. KN „C“ č. 958, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 671 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom a je vo

- výlučnom vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom č. 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku
- novovytvorený pozemok parc. KN „C“ č. 959/2, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 55 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 32/2023 zo dňa 30.05.2023 úradne overeným pod č. G1- 89/2023 dňa 13.06.2023 z pôvodného pozemku parc. KN „C“ č. 959, druh: Záhrada, o výmere 1925 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 1 pre katastrálne územie obce Mníšek nad Hnilcom a je vo výlučnom vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom č. 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380, o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku

v prospech p. Mgr. Vladimíra **Hudeca**, bytom Čiernomorská 3, Košice, čím sa tento stane ich výlučným vlastníkom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

Kúpna cena je stanovená ako všeobecná hodnota kupovaných nehnuteľností určená Znaleckým posudkom č. 118/2023 zo dňa 10.10.2023 vyhotoveným Ing. Ludmilou Jurovou – znalcom, a to vo výške 1.990,- €.

Zámer odpredať uvedené nehnuteľnosti bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce od 11.10.2023 do 13.11.2023.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné pozemky Obec Mníšek nad Hnilcom neplánuje do budúcnosti využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce.

Predmetné pozemky dlhodobo užíva žiadateľ - kupujúci, ktorý sa o tieto pozemky stará, udržiava ich a zhodnocuje. Kupujúci sa celé desaťročia domnieval, že predmetné pozemky nadobudol spolu s rodinným domom, ktorý sa nachádza na susednom pozemku. Tieto pozemky má oplotené a dlhodobo ich užíva. Ide teda o majetkovo právne vysporiadanie dlhodobo užívaných, oplotených a bezprostredne susediacich pozemkov kde oplotenie pozemku nekorešponduje s hranicami podľa lomových bodov a je potrebné odpredať časti pozemkov, aby sa zabezpečil súlad skutkového a právneho stavu

Predaj predmetnej nehnuteľnosti sa uskutoční z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s čl. 11 bod 2 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad Hnilcom, a v zmysle ust. § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Hlasovanie:

Za:	6	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	L. Stoklasová
Nehlasoval:	0	

209/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Mníšek nad Hnilcom z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Mníšek nad Hnilcom.

Predmetom zámeru je prevod nehnuteľného majetku v katastrálnom území obce Mníšek nad Hnilcom vo výlučnom vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, konkrétne:

- novovytvorený pozemok KN-C parc. č. 1214/2, druh: TTP, o výmere 265 m², ktorý bol odčlenený od pozemku KN-C parc. č. 1214, druh: TTP, o výmere 994 m² GP č. 34605045-85/2023 vypracovaného Špitzom Rastislavom, geodetom, Helcmanovce 314 IČO 34 605 045 dňa 14.8.2023 a overeného dňa 22.8.2023 Ing. Annou Hrickovou Juskovou pod č. 152/2023,

ktorá nehnuteľnosť je evidovaná na LV č. 1 pre kat. územie obce Mníšek nad Hnilcom

pre kupujúcich: **Ing. Peter Lech a manž. Ing. Janka Lechová**, trvale bytom Berlínska 2461/13, 040 13 Košice

za kúpnu cenu určenú Znaleckým posudkom vypracovaného znalkyňou Ing. Janou Kolbaskou, Záhradná 11, 056 01 Gelnica vo výške 445,- €.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok obec Mníšek nad Hnilcom neplánuje do budúcnosti využívať, pretože k nemu nemá prístup, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce.

Predmetný pozemok je umiestnený v lokalite kde s ním susedí pozemok kupujúcich a rieka Hnilec. Tento pozemok vedia manželia efektívne zveľadiť a využiť, nakoľko žiadatelia majú na príľahlom pozemku záhradku.

Naviac na prevádzaných pozemkoch sa nachádzajú vo veľkom množstve náletové dreviny, a preto je potrebné tieto pravidelne obhospodarovať, udržiavať ich a starať sa o tento pozemok, čo obec nedokáže zabezpečiť.

Ide o prípad prevodu pozemkov za účelom ochrany životného prostredia (čl.11 bod 2 písm. j) a k) Zásad hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad Hnilcom).

Zámer na prevod vlastníctva tohto nehnuteľného majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa bude zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Mníšek nad Hnilcom a následne po uplynutí zákonnej minimálne 15 dňovej lehoty od zverejnenia zámeru bude samotný prevod vlastníctva predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Mníšek nad Hnilcom.

Hlasovanie:

Za:	6	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	L. Stoklasová
Nehlasoval:	0	

210/2023

Obecné zastupiteľstvo

obce Mníšek nad Hnilcom podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

schvaľuje

predaj nehnuteľností v katastrálnom území obce Mníšek nad Hnilcom, a to:

- pozemok parc. KN „C“ č. 1825 o výmere 47 m², druh: zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/1 k celku, ktorý je evidovaný na LV č. 1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom a je vo vlastníctve Obce Mníšek nad Hnilcom

z dôvodu osobitného zreteľa

pre kupujúcich: Rastislav **Paš** a manželka Judita Pašová, rod. Čarnoká, obaja trvale bytom Mníšek nad Hnilcom 238, čím sa títo stanú bezpodielovými spoluvlastníkmi predmetného pozemku

Všeobecná hodnota pozemku bola určená Znaleckým posudkom č. 43/2023 zo dňa 29.8.2023, vypracovaným Ing. Janou Kolbaskou – znalcom, na sumu 145,70 €. Súčasťou kúpnej ceny budú i náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku.

Zámer odpredať uvedené nehnuteľnosti bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce od 15.11.2023 do 11.12.2023.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetný pozemok Obec Mníšek nad Hnilcom neplánuje do budúcnosti využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce.

Tento pozemok dlhodobou užívajú kupujúci - žiadatelia, ktorí sa o tento pozemok starajú a udržiavajú ho. Pozemok majú oplotený, pričom cez tento pozemok majú žiadatelia zabezpečený

prístup k svojmu rodinnému domu. Je preto potrebné tento pozemok majetko-právne vysporiadať. Ide o prípad malej výmery prevádzaných pozemkov /do 150 m²/ pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov v súvislosti so zabezpečením súladu skutkového, evidenčného a právneho stavu.

Predaj predmetných nehnuteľností sa uskutoční z dôvodov hodných osobitného zreteľa v súlade s čl. 11 bod 2 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad Hnilcom zo dňa 30.08.2023 a v zmysle ust. § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

Hlasovanie:

Za:	6	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	L. Stoklasová
Nehlasoval:	0	

211/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Mníšek nad Hnilcom z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Mníšek nad Hnilcom.

Predmetom zámeru je prevod nehnuteľného majetku v katastrálnom území obce Mníšek nad Hnilcom vo výlučnom vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom, konkrétne:

- pozemok parc. KN „C“ č. 3588, druh: ostatné plochy, o výmere 2.367 m²,
- pozemok parc. KN „C“ č. 3640, druh: ostatné plochy, o výmere 11.130 m²,
- pozemok parc. KN „C“ č. 3639, druh: ostatné plochy, o výmere 4.479 m²,
- pozemok parc. KN „C“ č. 3587, druh: ostatné plochy, o výmere 5.746 m²,
- pozemok parc. KN „C“ č. 3623, druh: ostatné plochy, o výmere 3.320 m²,
- pozemok parc. KN „C“ č. 3625, druh: ostatné plochy, o výmere 137 m²,

ktoré nehnuteľnosti sú evidované na LV č. 2000 pre kat. územie obce Mníšek nad Hnilcom pre kupujúceho: **Matej Bojnanský**, trvale bytom Chmeľová dolina 235/86, 949 01 Nitra za kúpnu cenu určenú Znaleckým posudkom.

Keďže v prípade pozemkov:

- parc. KN „C“ č. 3587, druh: ostatné plochy, o výmere 5.746 m²,
- parc. KN „C“ č. 3623, druh: ostatné plochy, o výmere 3.320 m²,

sa jedná o cesty, je nutné prevod urobiť s vecným bremenom možnosti prechodu vlastníkov príľahlých pozemkov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetné pozemky obec Mníšek nad Hnilcom neplánuje do budúca využívať, ide teda o nepotrebný a prebytočný majetok obce.

Predmetné pozemky sú umiestnené v lokalite v strede pasienkov, ktorých vlastníkom je žiadateľ – kupujúci. Tieto pozemky vie efektívne zveľaďiť a využiť, nakoľko žiadateľ – kupujúci je samostatne hospodáriaci roľník, ktorý realizuje poľnohospodárske činnosti a chov oviec a teda vie obhospodarovať a využiť i predmetné pozemky na poľnohospodársku činnosť. Navyiac na prevádzaných pozemkoch sa nachádzajú vo veľkom množstve náletové dreviny, a preto je potrebné tieto pravidelne obhospodarovať, udržiavať ich a starať sa o tieto pozemky, čo obec nedokáže zabezpečiť, a žiadateľ ako SHR vie tieto činnosť zabezpečiť v plnej miere.

Kúpou predmetných pozemkov vie zároveň zveľaďiť a upraviť pasienky, čím do budúca rozšíri chov oviec v tejto lokalite a teda prispeje k rozvoju regiónu, prípadne rozšíri možnosti pracovných miest v regióne.

Ide o prípad prevodu pozemkov za účelom ochrany životného prostredia (čl.11 bod 2 písm. j) a k) Zásad hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad Hnilcom).

Zámer na prevod vlastníctva tohto nehnuteľného majetku z dôvodov hodných osobitného zreteľa bude zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Mníšek nad Hnilcom a následne po uplynutí zákonnej minimálne 15 dňovej lehoty od zverejnenia zámeru bude samotný prevod vlastníctva predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Mníšek nad Hnilcom.

Hlasovanie:

Za:	5	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	D. Šimko,
Neprítomná:	1	L. Stoklasová
Nehlasoval:	0	

212/2023

Obecné zastupiteľstvo

doporučuje

riaditeľovi OL upraviť prejazd **Suchého potoka** za viaduktom odstránením rúry a obnoviť tam pôvodný brod.

213/2023

Obecné zastupiteľstvo

ukladá

stavebnej komisii preveriť zatekanie do bytu č. 9 a osadenie dverí v 9 b.j. **súp. č. 304.**

214/2023

Obecné zastupiteľstvo

poveruje

starostu obce, aby cestou právnej zástupkyne obce vyzval p. Angelu Plachetkovú z dôvodu, že nie je vlastníkom pozemku KN-E parc. č. 1788/2, na odstránenie oplotenia a vytvorenie tak prechodu medzi rodinnými domami súp. č. 478 a 480.

Hlasovanie:

Za:	6	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomná:	1	L. Stoklasová
Nehlasoval:	0	

215/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

ohlásenie drobnej stavby (prístrešok na auto) na pozemku KN-C parc. č. 2155 p. **Ladislavom Kujnischom**, bytom Mníšek nad Hnilcom 536.

216/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

umiestnenie **billboardu** na pozemku KN-C parc. č. 3501, s podmienkou súhlasu majiteľa tohto pozemku pre Shyro Technologies s.r.o. Mníšek nad Hnilcom 279.

217/2023

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zámer na prenájom nehnuteľného majetku obce Mníšek nad Hnilcom z dôvodov hodných osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s čl. 14 bod 9 Zásad hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad Hnilcom zo dňa 31.8.2023.

Predmetom zámeru je prenájom nehnuteľného majetku v kat. území Mníšek nad Hnilcom – časť pozemku parc. KN „C“ č. 3890 o celkovej výmere 43.406 m², druh: lesný pozemok, a to časť o výmere 3.000 m², lúky na lesnom pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom a je evidovaný na LV č. 2000 pre kat. územie Mníšek nad Hnilcom

pre žiadateľa: Burg s.r.o., IČO: 46546863 - **Zavatzký**, bytom Mníšek nad Hnilcom 522

na dobu neurčitú, počnúc dňom 1.1.2024, na účely poľnohospodárske a rekreačné.

Cena prenájmu bola stanovená v zmysle čl. VV bod 1 písm. a) VZN obce Mníšek nad Hnilcom č. 2/2023 na sumu 0,005 €/m² ročne za celý predmet nájmu.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa v súlade s čl. 14 bod 9 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom obce Mníšek nad Hnilcom zo dňa 31.8.2023:

Predmetnú časť prenajímaného pozemku samotná obec Mníšek nad Hnilcom nevyužíva, ide teda o prebytočný a nepotrebný majetok obce, ktorý sa nachádza v extraviláne obce.

Žiadateľ sa o túto časť pozemku stará, udržiava ho, pozemok obhospodaruje a je vlastníkom okolitých pozemkov. Na predmete nájmu plánuje chovať kone. Ide teda o prenájom pozemku na verejnoprospešné účely – tvorba a ochrana životného prostredia.

Zámer na prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce Mníšek nad Hnilcom z dôvodov hodných osobitného zreteľa bude zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce Mníšek nad Hnilcom a následne po uplynutí minimálne 15 dňovej lehoty od zverejnenie zámeru bude samotný prenájom predložený na schválenie na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Mníšek nad Hnilcom.

Hlasovanie:

Za:	6	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	L. Stoklasová
Nehlasoval:	0	

218/2023

Obecné zastupiteľstvo

zamieta

žiadosť p. **Evy Žigovej** bytom Mníšek nad Hnilcom 466 o poskytnutie pôžičky formou stavebného materiálu z dôvodu zlých skúseností s podobnými výpomocami.

Hlasovanie:

Za:	6	H. Kluknavská, Ing. L. Kujnisch, Ing. P. Rusnák, P. Schriffel, D. Šimko, M. Theis
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomná:	1	L. Stoklasová
Nehlasoval:	0	

219/2023

Obecné zastupiteľstvo

doporučuje

starostovi obce predvolať na najbližšie zasadnutie OZ **dlžníkov**, ktorým bola poskytnutá sociálna pomoc.

220/2023

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

odpoveď Lesov Slovenskej republiky, š.p. ohľadom predaja nehnuteľností:

- chaty **Chanaska**,
- chaty **Roveň**.

221/2023

Obecné zastupiteľstvo

zriaďuje

komisiu pre výber členov **MOaPS** v zložení:

- 3 členovia - komisia pre verejný poriadok,
- 1 člen – zástupca policajného zboru,
- 1 člen – zástupca TSP,
- 2 členovia – starosta obce a zástupca starostu.

222/2023

Obecné zastupiteľstvo

doporučuje

poslancom OZ v prípade požiadavky zaradenia **bodu programu** do rokovania, aby tak urobili podľa možnosti oznámením starostovi obce aspoň 5 dní pred plánovaným rokovaním OZ, aby mohli byť navrhnuté body už súčasťou pozvánky na zasadnutie OZ.

Ing. Ľudovít Kujnisch
starosta obce