

**Uznesenia z 2. zasadnutia
Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom
konaného dňa 12. decembra 2022**

Uznesenie č.:

9/2022

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
predložený program zasadnutia OZ.

10/2022

Obecné zastupiteľstvo
volí
návrhovú komisiu v zložení: Ing. Kujnisch L., Ing. Rusnák P., Theis M.

11/2022

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
určenie zapisovateľa: P. Schriffela a overovateľov zápisnice: H. Kluknavskú a D. Šimku.

12/2022

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

13/2022

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Dodatok č. 2 k VZN č. 1/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce
a Dodatok č. 5 k VZN č. 24/2012 o určení výšky príspevku na činnosť školy a školského zariadenia.

14/2022

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
cenu vody z obecného vodovodu 1,- €/m³ od 1.7.2023.

15/2022

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
rozpočet obce na rok 2023.

16/2022

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
plán zasadnutí OZ na rok 2023.

17/2022

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

členov jednotlivých komisií:

- a) finančná – S. Andrašková, J. Kovalčík,
- b) kultúrna a školská – Mgr. Z. Wencelová, B. Sýkorová, M. Majkutová,
- c) sociálna – E. Rešovská, M. Leskovianský,
- d) stavebná – L. Theis, M. Theis,
- e) športová – R. Hleba, H. Strompf,
- f) na ochranu verejného poriadku – Ing. P. Rusnák, M. Šariška,
- g) pre životné prostredie – R. Wencel ml., E. Handlovič.

18/2022

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Rokovací poriadok.

19/2022

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Zásady odmeňovania poslancov a členov komisií OZ.

20/2022

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

oznámenie starostu o určení odmeny zástupcovi starostu obce vo výške 225,- €/mesiac.

21/2022

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

s účinnosťou od 1.1.2023:

- mesačnú odmenu pre správcu DS vo výške 70,- €, plus 30,-€/obrad,
- mesačnú odmenu správcovi obecnej web stránky vo výške 90,- €.
- mesačný plat kontrolórke obce a pravidelnú mesačnú odmenu vo výške 20 % a jednorazovú odmenu vo výške 1/12 z úhrnu miezd vyplatených za rok 2022. Všetko s účinnosťou od 1.1.2023.

22/2022

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

zrieknutie sa odmien DHZ za rok 2022.

23/2022

Obecné zastupiteľstvo

doporučuje

starostovi obce pripraviť do ďalšieho zasadnutia podklady pre vypísanie volieb hlavného kontrolóra.

24/2022

Obecné zastupiteľstvo

deleguje

- do rady ZŠ 4 zástupcov zriaďovateľ'a: Kluknavská Helena,
Stoklasová Lenka,
Ing. Rusnák Peter,

Ing. Kujnisch Lukáš.

- do rady MŠ 2 zástupcov zriaďovateľa: Schriffel Peter,
Šimko Dušan.

25/2022

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Rozhodnutie Úradu pre verejné obstarávanie o zrušení korekcie za verejné obstarávanie na predmet zákazky „Materská škola Mníšek nad Hnilcom“.

26/2022

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

nový Sociálny program obce.

27/2022

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z programu TERRA INCOGNITA na rekonštrukciu 2 oceľových mostov bývalej úzkokoľajky.

28/2022

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

návrh riaditeľa Obecných lesov Mníšek nad Hnilcom s.r.o. na ceny palivového dreva a jeho distribúciu.

29/2022

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu predsedu Košického samosprávneho kraja o zakladaní neziskovej organizácie „Dobrovoľný zbor civilnej ochrany KSK“.

30/2022

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Zmluvu o spolupráci medzi obcou Mníšek nad Hnilcom a občianskym združením Útulok šťastný psík.

31/2022

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu J. Mihaľova o príprave chovu superčerva potemníka peruánskeho a ponuku na odpredaj RD súp. č. 359.

32/2022

Obecné zastupiteľstvo

podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a

schvaľuje

predaj nehnuteľnosti:

- novovzniknutý pozemok parc. KN „C“ č. 3504/2, druh: Ostatná plocha o výmere 4078 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 34605045-130/2022 zo dňa 16.09.2022

vyhotoveného ŠPITZ RASTISLAV - Geodet, s miestom podnikania Helcmanovce 314, IČO: 34 605 045, od pozemku parc. KN „C“ č. 3504, druh: Ostatná plocha o výmere 11208 m² evidovaného Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 2000 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom,

ktorý je vo výlučnom vlastníctve Obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku v prospech Jaroslava Kredatusa, bytom Športová 1285/3, 056 01 Gelnica, ktorý sa stane výlučným vlastníkom pozemku o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

Kúpna cena bude stanovená ako všeobecná hodnota kupovanej nehnuteľnosti na základe Znaleckého posudku.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetnú nehnuteľnosť Obec Mníšek nad Hnilcom žiadnym spôsobom nevyužíva a ani v budúcnosti žiadnym spôsobom neplánuje využívať.

Pre Obec Mníšek nad Hnilcom je predaj predmetného pozemku výhodou nakoľko je pozemok neudržiavaný a obcou nevyužívaný. Pre žiadateľa je vlastníctvo k predmetnému príslušnému pozemku nevyhnutnosťou z dôvodu zámeru jeho užívania – vybudovanie autoumyvárky a tým zabezpečiť jeho údržbu a zabrániť jeho znečisťovaniu širokou verejnosťou.

Do Kúpnej zmluvy sa uvedie klauzula: „Ak do dvoch rokov kupujúci nezrealizuje zámer – vybudovanie autoumyvárky, vznikne mu povinnosť vrátiť predávajúcemu späť predmet kúpy, t.j. novovzniknutý pozemok parc. KN „C“ č. 3504/2, druh: Ostatná plocha o výmere 4078 m², za rovnakú cenu za akú ho kupujúci kúpil.“

Predaj predmetnej nehnuteľnosti sa uskutoční priamym predajom v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

33/2022

Obecné zastupiteľstvo

podľa ust. § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. prerokovalo a **schvaľuje**

predaj nehnuteľnosti:

- pozemok parc. KN „C“ č. 3991/2, druh: Ostatná plocha o výmere 570 m² evidovaného Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 2000 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom,

ktorý je vo výlučnom vlastníctve Obce Mníšek nad Hnilcom so sídlom Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku v prospech Rudolfa Čéča, bytom 055 64 Mníšek nad Hnilcom 515, ktorý sa stane výlučným vlastníkom pozemku o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku.

Kúpna cena bude stanovená ako všeobecná hodnota kupovanej nehnuteľnosti na základe Znaleckého posudku.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetnú nehnuteľnosť Obec Mníšek nad Hnilcom žiadnym spôsobom nevyužíva a ani v budúcnosti žiadnym spôsobom neplánuje využívať.

Pre Obec Mníšek nad Hnilcom je predaj predmetného pozemku výhodou nakoľko je pozemok neudržiavaný a obcou nevyužívaný.

Pre žiadateľa je vlastníctvo k predmetnému príslušnému pozemku nevyhnutnosťou z dôvodu využitia terénnej nerovnosti na oplatenia ako ochranu pred vysokou divou zverou, ktorá žiadateľovi spôsobuje škody na majetku, ovocných stromoch a ich plodinách. Žiadateľ zároveň zabezpečí udržiavanie predmetného pozemku.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti sa uskutoční priamym predajom v zmysle ust. § 9a ods. 8

písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

34/2022

Obecné zastupiteľstvo

zamieta

žiadosť p. Žigovej Evy z dôvodu, že požadovaný pozemok bol schválený inému záujemcovi.

35/2022

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

prenájom pozemku KN-C parc. č. 1079 (záhrada) k.ú. Mníšek nad Hnilcom (LV 1) o výmere 1029 m² pre Ľubicu Majerovú, Partizánska 491, 055 66 Smolník za účelom pestovania ovocných stromov v cene podľa VZN.

36/2022

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

prenájom pozemku KN-C parc. č. 1227 (TTP) k. ú. Mníšek nad Hnilcom (LV 1) o výmere 1187 m² pre Simonu Džerengovú a Lukáša Džerengu obaja bytom Mníšek nad Hnilcom 387 za účelom poľnohospodárskej činnosti (kosenie a zhotovovanie sena) v cene podľa VZN.

37/2022

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu p. Ladislava Schneidera o osadení brány na pozemku KN-C parc. č. 1368 k.ú. Mníšek nad Hnilcom (LV 1) z dôvodu zamedzenia prístupu nepovolaným osobám na pozemky bývalého dopravného ihriska a okolitých pozemkov danej lokality.

38/2022

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

požiadavku p. Jozefa Podolinského na osadenie plechovej garáže a doporučuje vyžiadať si stanovisko od SPF, ktorý je väčšinovým (17/24) spoluvlastníkom pozemku KN-E parc. č. 1786 (OP) o výmere 2339 m².

39/2022

Obecné zastupiteľstvo

doporučuje

starostovi obce jednať o cene RD súp. č. 446 (J. Žiga).

40/2022

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu o organizovaní Vianočného volejbalového turnaja dňa 26.12.2022 v telocvični ZŠ.

41/2022

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

informáciu PZ Mníšek I o organizovaní Poľovníckeho plesu dňa 18.2.2022.

42/2022

Obecné zastupiteľstvo

zverejňuje zámer

na prevod nehnuteľnosti:

- novovzniknutého pozemku parc. KN „C“ č. 698/14, druh: Zastavaná plocha o výmere 159 m² odčlenený Geometrickým plánom č. 34605045-78/2021 zo dňa 22.7.2021 vyhotoveného ŠPITZ RASTISLAV, Geodet, , s miestom podnikania Helcmanovce 314, 055 63 Helcmanovce, IČO: 34 605 045, od pozemku parc. KN „E“ č. 769/1, druh: Trvalý trávnatý porast o výmere 1761 m² evidovaného Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380

pre p. Luciu Girgovú Mníšek nad Hnilcom 603 v cene podľa znaleckého posudku.
predložený program zasadnutia OZ.

43/2022

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

ponuku firmy C.I.C.A. spol. s r.o., Košice na zimnú údržbu miestnych komunikácií.

44/2022

Obecné zastupiteľstvo
ruší

uznesenia č. 616/2022, 643/2022, (Schneider), 674/2022 (Štec) a 686/2022 (Wencel).

45/2022

Obecné zastupiteľstvo
zverejňuje zámer

previesť majetok obce predajom nehnuteľnosti, a to novovytvorený pozemok parc. KN „C“ č. 2186/2, druh: ostatná plocha, o výmere 803 m², odčlenený Geometrickým plánom č. 34605045-38/2022 zo dňa 22.3.2022, vyhotoveným Rastislavom Spitzom- geodetom od pozemku parc. KN „C“ č. 2186, druh: ostatná plocha, o výmere 3.875 m², ktorý je evidovaný Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380

z dôvodu osobitného zreteľa pre žiadateľov :

Ladislav Schneider, bytom 055 64 Mníšek nad Hnilcom 315,

Adriana Schneider, bytom 055 64 Mníšek nad Hnilcom 315.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetnú nehnuteľnosť Obec Mníšek nad Hnilcom žiadnym spôsobom nevyužíva a ani v budúcnosti žiadnym spôsobom neplánuje využívať.

Žiadatelia sú vlastníckmi príslušníkmi pozemku. pre žiadateľov nevyhnutnosťou nadobudnúť i vlastníctvo k tejto nehnuteľnosti, z dôvodu zámeru jeho užívania spoločne s už vlastnou príslušnosťou nehnuteľnosťou a tým zabezpečiť jeho údržbu a zabrániť jeho znečisťovaniu širokou verejnosťou.

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti bude predložený na schválenie na najbližšie rokovanie Obecného zastupiteľstva Obce Mníška nad Hnilcom. Kúpna cena za predmetnú nehnuteľnosť bude stanovená znaleckým posudkom.

46/2022

Obecné zastupiteľstvo
zverejňuje zámer

previesť majetok obce predajom nehnuteľnosti, a to pozemok parc. KN „C“ č. 570/2, druh: záhrada, o výmere 87 m², evidovaný Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na

LV č. 1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380

z dôvodu osobitného zreteľa pre žiadateľa:

Dušan Štec, bytom 055 64 Mníšek nad Hnilcom 121.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetnú nehnuteľnosť Obec Mníšek nad Hnilcom žiadnym spôsobom nevyužíva a ani v budúcnosti žiadnym spôsobom neplánuje využívať.

Žiadateľ predmetný pozemok dlhodobo užíva, stará sa o neho a udržiava ho, nakoľko je vlastníkom príslušného pozemku. Je preto pre žiadateľa nevyhnutnosťou nadobudnúť i vlastníctvo k tejto nehnuteľnosti, z dôvodu zámeru jeho užívania spoločne s už vlastnou príslušnou nehnuteľnosťou a tým zabezpečiť jeho údržbu a zabrániť jeho znečisťovaniu širokou verejnosťou.

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti bude predložený na schválenie na najbližšie rokovanie Obecného zastupiteľstva Obce Mníška nad Hnilcom. Kúpna cena za predmetnú nehnuteľnosť bude stanovená znaleckým posudkom.

47/2022

Obecné zastupiteľstvo zverejňuje zámer

previesť majetok obce predajom nehnuteľnosti, a to pozemok parc. KN „C“ č. 157, druh: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 185 m², evidovaný Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na LV č. 1 pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Obce Mníšek nad Hnilcom, so sídlom Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO: 00 329 380

z dôvodu osobitného zreteľa pre žiadateľa :

Peter Wencel, bytom 055 64 Mníšek nad Hnilcom 142.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Predmetnú nehnuteľnosť Obec Mníšek nad Hnilcom žiadnym spôsobom nevyužíva a ani v budúcnosti žiadnym spôsobom neplánuje využívať.

Žiadateľ predmetný pozemok dlhodobo užíva, stará sa o neho a udržiava ho, nakoľko je vlastníkom príslušného pozemku. Je preto pre žiadateľa nevyhnutnosťou nadobudnúť i vlastníctvo k tejto nehnuteľnosti, z dôvodu zámeru jeho užívania spoločne s už vlastnou príslušnou nehnuteľnosťou a tým zabezpečiť jeho údržbu a zabrániť jeho znečisťovaniu širokou verejnosťou.

Návrh na odpredaj nehnuteľnosti bude predložený na schválenie na najbližšie rokovanie Obecného zastupiteľstva Obce Mníška nad Hnilcom. Kúpna cena za predmetnú nehnuteľnosť bude stanovená znaleckým posudkom.

Ing. Ľudovít Kujnisch
starosta obce