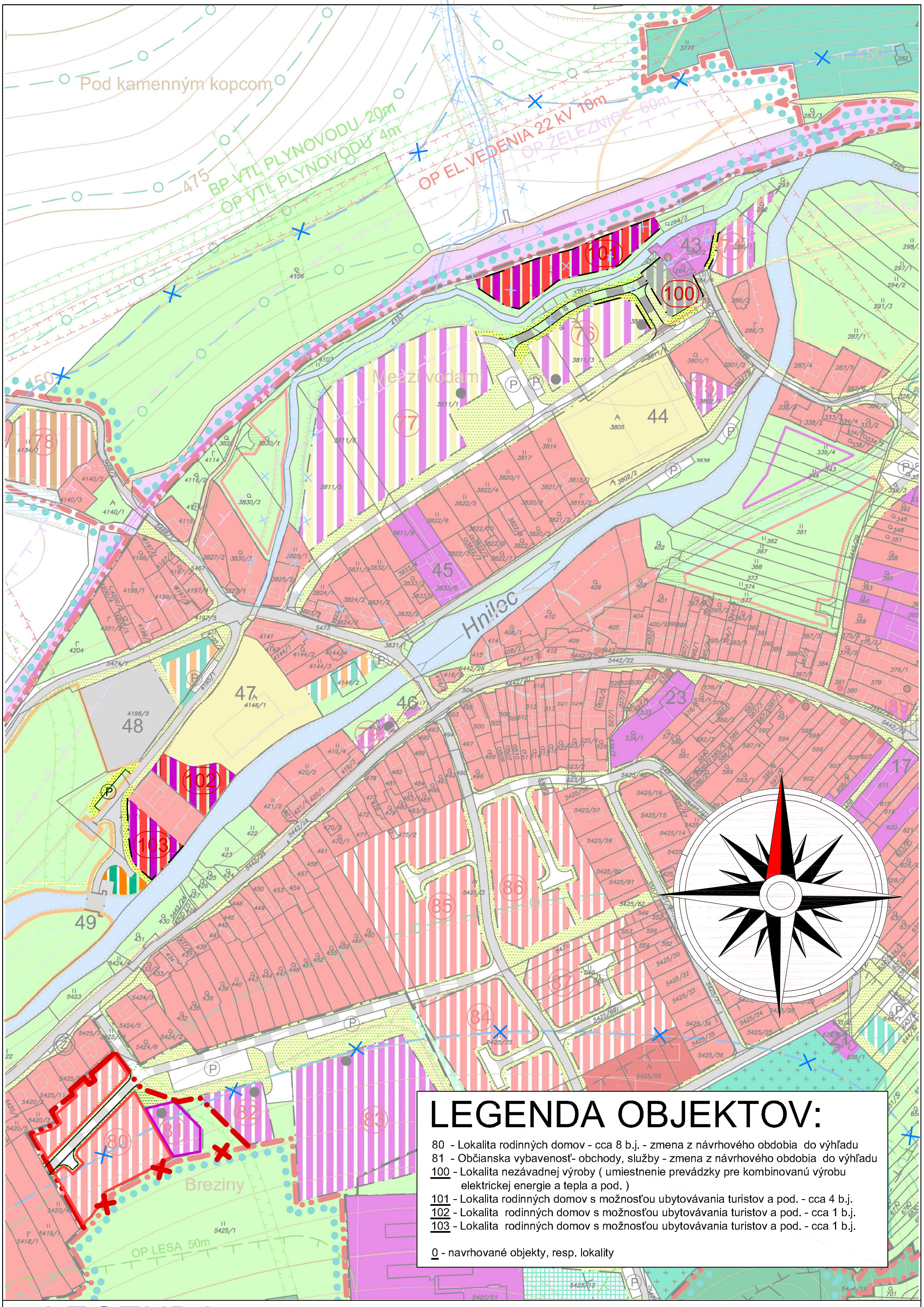

LEGENDA

STAV | NÁVRH | VÝHĽAD

Plochy bývania (rodinné domy); prípustné využitie - polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť, bývanie + nezávadná výroba, bývanie + poľnohospodárska výroba v intenciách stavebného zákona); vylúčené využitie - závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba

Plochy občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry; prípustné využitie - polyfunkčné (občianska vybavenosť + šport, občianska vybavenosť + nezávadná výroba, a pod.); vylúčené využitie - závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba

Plochy nezávadnej výroby (v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie), skladov a technickej vybavenosti; prípustné využitie - občianska vybavenosť (obchody,služby) šport; vylúčené využitie - závadná výroba, poľnohospodá rska veľkovýroba

Plochy polyfunkčné (bývanie + občianska vybavenosť);prípustné využitie- polyfunkčné (občianska vybavenosť+ šport, bývanie + rekreácia, bývanie+ nezávadná výroba a pod.); vylúčené využitie - závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba

Plochy polyfunkčné (rekreácia+ verejná upravená zeleň);bez možnosti výstavby objektov s výnimkou detských ihrísk a pod.; vylúčené využitie - závadná výroba, poľnohospodárska veľkovýroba

Plochy automobilových komunikácií

Sústredené parkovacie plochy

Plochy peších komunikácií a priestranstiev vrátane zelene

Zmena trasovania navrhovaného cyklistického chodníka

Zrušenie evidovanej vodnej nádrže "VN Helcmanovce" (Hmax = 450 m n.m.,Vc= 142,8 m ³)

Zrušenie hranice územia pozdĺž menej významných vodných tokov bez možnosti výstavby objektov- 15m

Zmena hranice územia pozdĺž menej významných vodných tokov bez možnosti výstavby objektov- 5m

Zrušenie navrhovanej hranice zastavlteľnosti územia obce v ÚPN-O Mníšek nad Hnilcom

Zmena hranice zastaviteľnosti územia obce Mníšek nad Hnilcom

Zmena uličnej čiary

NÁZOV DOKUMENTÁCIE :	ZMENY A DOPLNKY Č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE MNÍŠEK NAD HNILCOM
OBSTARÁVATEĽ :	Obec Mníšek nad Hnilcom
PROJEKTANT :	Ing. arch. M. Šimková, autorizovaný architekt
MIERKA : M = 1: 2 880	DÁTUM : Júl 2014 — FORMÁT: 4 x A4
NÁZOV VÝKRESU : KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH	Č. VÝKRESU : 1