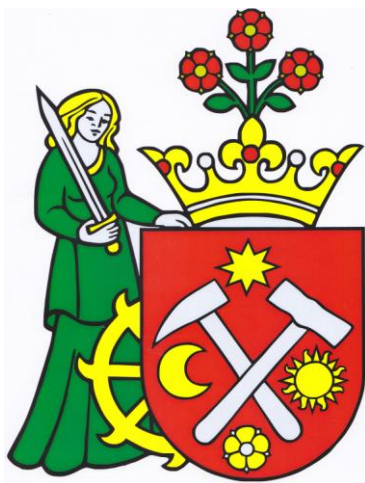


ÚZEMNÝ PLÁN OBCE MNÍŠEK NAD HNILCOM



B. Vyhodnotenie perspektívneho použitia
poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy
na nepoľnohospodárske účely

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

ČISTOPIS

JÚN 2010

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Označenie schvaľovacieho orgánu : Obecné zastupiteľstvo obce Mníšek nad Hnilcom

Číslo uznesenia a dátum schválenia :

Číslo VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN-O :

Oprávnená osoba : Ing. Ľudovít Kujniš, starosta obce

NÁZOV ZÁKAZKY:

Územný plán obce Mníšek nad Hnilcom
Čistopis

OBSTARÁVATEĽ:

Obec Mníšek nad Hnilcom

SPRACOVATEĽ:

Ing. arch. Mariana Šimková,
autorizovaný architekt SKA

ODBORNÍ PROJEKTANTI:

- vodné hospodárstvo: Ing. Marián Pekarovič
- zásobovanie elektrickou energiou: Ing. Július Furmaník
- zásobovanie vykurovacím plynom: Ing. Michal Nagy
- doprava: Ing. Ján Toporčák
- vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP: Ing. arch. Mariana Šimková

DÁTUM SPRACOVANIA:

Jún 2010

OBSAH

- TEXTOVÁ ČASŤ:

Strana:

1/ ÚVOD.....	4
2/ PRÍRODNÉ PODMIENKY.....	5
3/ POĽNOHOSPODÁRSTVO.....	6
4/ CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA Z HĽADISKA LESNEJ PÔDY.....	8
5/ VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY.....	9
6/ VYHODNOTENIE ZÁBERU LESNEJ PÔDY.....	12

- TABUĽKOVÁ ČASŤ:

TAB. č.1 : Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných v rámci územnoplánovacej dokumentácie v zastavanom území obce Mníšek nad Hnilcom

TAB. č.2 : Vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných v rámci územnoplánovacej dokumentácie mimo zastavaného územia obce Mníšek nad Hnilcom

- GRAFICKÁ ČASŤ:

VÝKRES Č. 5 : VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA PP A LP
NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

M = 1 : 2 880

1. ÚVOD

1.1. POŽIADAVKY NA SPRACOVANIE ÚPN - O MNÍŠEK NAD HNILCOM

- **Hlavným dôvodom obstarania územného plánu obce (ďalej ÚPN-O)**

je absencia platnej územnoplánovacej dokumentácie - Územného plánu obce Mníšek nad Hnilcom, v ktorom by boli zosúladené rozvojové zámery obce s požiadavkami rozvojových a plánovacích dokumentov na nadradenej úrovni , hlavne s ÚPN-VÚC Košického kraja, a ktorý by napomáhal pri riadení stavebnej a inej činnosti v obci a jej katastri.

- **Vymedzenie riešeného územia**

Riešeným územím je katastrálne územie obce Mníšek nad Hnilcom (3944 ha). Podrobnejšie riešené je zastavané územie obce a jeho blízky extravilán.

Zájmovým územím obce Mníšek nad Hnilcom sú katastrálne územia susedných obcí v dotyku s k.ú. obce Mníšek nad Hnilcom ,širšie vzťahy sú vymedzené v rozsahu väzieb na okresné mesto Gelnica a okolité osídlenie obce Mníšek nad Hnilcom.

- **Geografický opis a charakteristika riešeného územia**

Mníšek nad Hnilcom sa nachádza vo východnej časti Slovenského rudohoria (Volovské vrchy), v údolí rieky Hnilec a potoka Smolník(regionálne biokoridory).

Podľa hydrologickej rajonizácie je zájmová oblasť súčasťou rajónu G-118 Paleozoikum Slovenského rudohoria v povodí Hornádu. Klimaticky patrí do mierne teplej oblasti vlhkej – povodie Hnilca a hrebeňové časti do chladnej oblasti.

Stred obce leží v nadmorskej výške 419m nad morom, chotár 410 až 1154m nad morom.

Dopravne je sídlo sprístupnené štátnou cestou II. triedy II/546 Jaklovce – Hnilec, v obci je táto komunikácia napojená na štátnu cestu II. triedy II/549 Mníšek nad Hnilcom – Smolník, Krásnohorské Podhradie, kde sa napája na cestu I/50.

Mníškom nad Hnilcom prechádza železničná trať Margecany – Červená Skala – Brezno a v obci zastavujú vlaky v železničnej stanici situovanej vo východnej časti obce.

Autobusová doprava je zastúpená linkami SAD, ktoré premávajú po cestách II. triedy.

V západnej časti katastra obce Mníšek nad Hnilcom sa nachádza rekreačná chatová lokalita napojená na obec prístupovou cestou.

V juhovýchodnej časti katastra ako aj na severovýchod od zastavaného územia obce sa nachádzajú menšie chránené ložiskové územia.

Obec Mníšek nad Hnilcom je súčasťou „Gotickej cesty“ a dvoch navrhovaných trás „Európskej železnej cesty“ (EŽC) charakterizovaných baníckou a hutníckou činnosťou

Turistický chodník č. 5722 (zelená značka) vedie zo železničnej stanice Mníšek nad Hnilcom smerom na Kloptáň (juhovýchodne od k.ú. obce), kde sa napája na Cestu hrdinov SNP (červená turistická značka)- E8.

Katastrálne územie obce Mníšek nad Hnilcom (s výnimkou zastavaného územia obce) sa nachádza v Chránenom vtáčom území SKCHVU036 Volovské vrchy.

Katastrálnym územím obce Mníšek nad Hnilcom, jeho západnou časťou prechádza nadregionálny biokoridor NB/7, jeho strednou časťou regionálny biokoridor -alúvium rieky Hnilec a potoka Smolník.

Do juhovýchodnej časti katastra obce Mníšek nad Hnilcom zasahuje pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov 2. stupňa.

Mníšek nad Hnilcom je zásobovaný elektrickou energiou z 22kV v diaľkových vedení č.245 Spišská Nová Ves – Prakovce a č.246 Medzev – Prakovce.

Zásobovanie obce Mníšek nad Hnilcom plynom je zabezpečené z regulačnej stanice napojenej na VTL plynovod Prakovce – Helcmanovce – Mníšek nad Hnilcom prípojkou DN 80 PN 25.

V obci je čiastočne vybudovaný verejný vodovod, nie je tu vybudovaná splašková kanalizácia a ČOV.

Administratívne patrí do okresu Gelnica, do Košického kraja.

Kataster obce Mníšek nad Hnilcom hraničí s katastrami obcí: Helcmanovce, Prakovce, Smolnícka Huta, Švedlár a Slovinky.

Vyhodnotenie perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely je teda samostatnou prílohou ÚPN -obce Mníšek nad Hnilcom.

• ZHODNOTENIE ÚPN-OBCE MNÍŠEK NAD HNILCOM :

Obec Mníšek nad Hnilcom je pôvodným stredovekým banským mestečkom ležiacim na „Európskej železnej ceste“. Po vzore západných štátov Európy formou kultúrnej turistiky prezentuje miesta ťažby, výroby a spracovania železa na území Slovenska. Obcou Mníšek nad Hnilcom prechádza aj „Gotická cesta“.

Vzhľadom na svoju históriu, prírodné danosti, ako aj úžasnú čínorodosť obyvateľov obce v rôznych kultúrnych a športových spolkoch, združeníach a kluboch má obec veľmi vhodné predpoklady na rozvoj v oblasti cestovného ruchu.

Územný plán obce Mníšek nad Hnilcom svojim riešením určuje využitie potenciálu územia na zabezpečenie rozvoja vo všetkých jeho funkčných požiadavkách s ohľadom na vytvorenie predpokladov hlavne pre rozvoj cestovného ruchu (bývanie, občianska vybavenosť, rekreácia, šport, zeleň, technická vybavenosť, nezávadná výroba, poľnohospodárska výroba a pod.), rieši jej hlavné enviromentálne problémy (návrhom splaškovej kanalizácie pre celú obec vrátane novonavrhovaných lokalít a napojením na navrhovanú ČOV, návrhom kapacitne postačujúcich vodojemov a vodovodnej siete s vhodnými tlakovými pomermi, oddialením cesty II. triedy od centra obce, ale aj určením ďalších ekostabilizačných a protipovodňových opatrení), navrhujeme estetizáciou prostredia vytvorením peších priestranstiev so zeleňou pred objektami občianskej vybavenosti, ako aj navzájom poprepájaných peších ťahov lemovaných zeleňou a doporučuje lokality na podrobnejšie spracovanie v ÚPN - zóny.

Dobudovaním chýbajúcej technickej vybavenosti, skrášlením životného prostredia, dobudovaním chýbajúcej občianskej vybavenosti, rozšírením atraktivít pre celoročnú turistiku (možnosť vybudovania krytých športovísk, ako aj návrhom nového turistického chodníka na Orlí vrch, vybudovaním cyklotrás prechádzajúcich priamo cez obec, ako aj v katastri a pod.) sa obec Mníšek nad Hnilcom ešte viac zatrikujú a stúpne záujem o trvalé bývanie ako aj podnikanie v nej. Vytvorí sa vhodné podmienky pre rozvoj v oblasti ekonomickej, čo bude mať za následok vzostup aj v oblasti sociálnej.

Po realizácii zámerov navrhovaných v ÚPN-obce sa vytvoria vhodné predpoklady pre celkový rozvoj obce.

1.2. POUŽITÉ PODKLADY

Základným východiskovým podkladom pri vyhodnotení PP a LP bola mapa Registra obnovennej evidencie pozemkov (ROEP), z ktorej bol prevzatý druh pozemkov (kataster nehnuteľností), hranice a kódy bonitovaných pôdno - ekologických jednotiek (BPEJ), ako aj hranica zastavaného územia k 1.1. 1990.

2. PRÍRODNÉ PODMIENKY

Riešené územie geomorfologicky patrí do sústavy Alpsko-Himalájskej, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne západné Karpaty, oblasti Slovenské rudohorie, celku Volovské vrchy.

Na základe priemetu Generelu nadregionálneho územného systému ekologickej stability (ďalej len GNÚSES) Slovenskej republiky schváleného Uznesením vlády SR č.319 z 27. apríla 1992 možno konštatovať, že západnou časťou k.ú. prechádza trasa nadregionálneho biokoridoru (NB7).

Juhovýchodná časť k.ú. patrí podľa GNÚSES do všeobecne definovaných ekologicky významných celkov a oblastí.

Z Regionálneho územného systému ekologickej stability (ďalej len RÚSES) vypracovaného v januári 1994 (Ekoland Prešov) vyplýva, že rieka Hnilec je regionálnym biokoridorom (brehové porasty sú vhodným biotopom pre mnohé druhy živočíchov) a severnou časťou katastra prechádza navrhovaný biokoridor regionálneho významu (vrcholové časti pohoria).

V zmysle RÚSES ekologicky významné celky a oblasti majú priaznivý vplyv na dosiahnutie celoplošného systému ekologickej stability a predstavujú oblasti biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov na úrovni regionálnej ako aj na úrovni nižšej – miestnej.

Z RÚSES-u vyplývajú aj ekostabilizačné opatrenia, ktoré sú podrobnejšie rozobraté v kapitole 2.11.4. tejto správy.

Značná časť katastra obce Mníšek nad Hnilcom patrí do Chráneného vtáčieho územia (dňa 9.7.2003 bolo uznesením vlády SR č.636 zaradené do Národného zoznamu CHVÚ).

Katastrálne územie obce Mníšek nad Hnilcom je vo veľkej miere zalesnené, takže pôsobí pozitívnym dojmom. Sčasti je tento dobrý dojem narušený nedostatočnou starostlivosťou o okolie ciest a trvalé trávnaté porasty, ktoré sú zasiahnuté vodnou a pôdnou eróziou, čo má za následok zaplavovanie

nižšiepoložených území (tieto porasty boli v minulosti ochudobnené o pôvodné „remízky“- nelesné drevinové a kríkové porasty, ktoré mali vododržnú funkciu a následkom čoho došlo k pôdnej a vodnej erózii územia). Zaplavovanie nižšiepoložených území je spôsobené aj nevhodným využívaním lokalít určených ako trvalý trávny porast na orbu, v niektorých lokalitách sa orba dokonca realizuje kolmo na vrstevnice, čím dochádza k urýchleniu odtoku vody, ale aj pôdy z územia.

Abiotické zložky:

Vo východnej časti Slovenského rudohoria, ktorého súčasťou je katastrálne územie obce Mníšek nad Hnilcom (Volovskej) tvoria prvohory podstatnú časť pohoria a sú slabo metamorfované. Sú tu zastúpené jednak staršie, jednak mladšie prvohory. Najstaršou stavebnou jednotkou je gelnická sféra. Je to geosynklinálny flyšový útvar charakterizovaný mohutnou kyslou, najmä efesívnou sopečnou činnosťou. Tvoria ju rôzne druhy usadených hornín slabo metamorfovaných, ako chloritické fylity, seritické fylity, piesčité fylity, pieskovce až kremence, lydity a lokálne vyvinuté šošovky kryštálických vápencov a dolomity.

Významné sú ložiská nerastných surovín, najmä železných a neželezných rúd.

Územie je odvodňované do rieky Hnilec, ktorá je pravobrežným prítokom Hornádu, s ktorým sa stretáva pri Margecanoch.

Klimaticky patrí územie do mierne teplej oblasti, len vrcholové časti patria do chladnej oblasti. Priemerné januárové teploty dosahujú -5 až -6,5°C, júlové teploty 13 až 16°C.

Ročný úhrn zrážok je od 780 – 1100 mm (Švedlár 786mm).

Pôdy sú piesočnato-hlinité a v lesoch prevládajú hnedé lesné pôdy nenasytené. V nadmernej výške 900 – 1000 m n.m. sú hnedé lesné pôdy podzolované až podzolové.

Súčasná krajinná štruktúra:

Na súčasnej štruktúre krajiny sa podieľajú v nasledujúcej tabuľke uvedené kultúry:

Číslo	Druh pozemku	Plocha m ²
2	orná pôda	2 919 106
3	chmeľnice	0
4	vinice	0
5	záhrady	285 260
6	ovocné sady	36 670
7	lúky	8 99 925
8	pasienky	0
10	lesná pôda	27 198 661
11	rybníky s chovom rýb (potoky)	295 354
12	ostatné vodné plochy	0
13	zastavané plochy – nádvoría	513 737
14	ostatné plochy	1 594 765

3. POĽNOHOSPODÁRSTVO

Z celkovej výmery katastrálneho územia obce Mníšek nad Hnilcom (3 944 ha) zaberá poľnohospodárska pôda 7,96 % (314 ha), z toho orná pôda sa nachádza na 291,9 ha (7,4% celkovej výmery katastra), trvalé trávne porasty na 89,99 ha (2,28% celkovej výmery katastra) a záhrady a ovocné sady na 3,21ha (0,08% katastrálneho územia obce)- väčšina záhrad sa nachádza v blízkosti sídla.

Na katastrálnom území obce Mníšek nad Hnilcom sa poľnohospodárskou výrobou zaoberá:

Poľnohospodárske družstvo Obnova so sídlom v Mníšku nad Hnilcom

(plocha hospodárskeho dvora je 10,82 ha - ochranné pásmo 400m), ktoré sa zaoberá:

- rastlinnou výrobou

(obhospodaruje celkovo – aj mimo k. ú. obce Mníšek nad Hnilcom - 950 ha pôdy, z toho poľnohospodárska pôda predstavuje 867 ha)

- živočíšnou výrobou

(v areáli hospodárskeho dvora je ustajnených 248 ks hovädzieho dobytka- z toho 100 ks dojníc a 148 ks jalovic. 300 ks oviec a jalovice sú v lete na pastve a sú ustajnené mimo hospodárskeho dvora).

Meliorácie pozemkov - odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym spôsobom bolo zrealizované na celkovej výmere 133,3 ha. Patrí poľnohospodárskemu družstvu.

Uvedené sú v nasledujúcej tabuľke:

Ozn. melior. opatrenia	Názov honu	Výmera (ha)
L1	Birky nad cestou	21,2
L2	Birky pod cestou	15,0
L9	Za kuchárom	8,2
L10	Nad dvorom	4,3
L12	Za výhybkou	8,4
L13	Chotár	35,2
L14	Úboč	23,2
L15	Kačí močiar	5,5
L16	Kačí močiar nad cestou	4,8
L17	Pod trstím	7,5

V katastrálnom území obce Mníšek nad Hnilcom sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie,š.p. Ide o nasledujúce kanály :

- kanál „II“ otvorený (evid.č. 5409 109 006), ktorý bol vybudovaný v r.1989 o dĺžke 0,290 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Mníšek nad Hnilcom“
- kanál krytý „A“ (evid.č. 5409 109 007), ktorý bol vybudovaný v r.1989 o dĺžke 0,297 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Mníšek nad Hnilcom“
- kanál „I“ (evid.č. 5409 109 009), ktorý bol vybudovaný v r.1990 o dĺžke 0,092 km v rámci stavby „Odvodnenie pozemkov Mníšek nad Hnilcom“.

Sídlo sa nachádza v zátopovej oblasti Vodnej nádrže- Helcmanovce . Nádrž je zaradená v kategórii evidovaných. Hranica zátopy je vo výške $H_{max} = 450,0$ m n.m. a $V_c = 142,8$ mil.m³.

• **Návrh:**

Rastlinná výroba:

V oblasti rastlinnej výroby na katastrálnom území obce Mníšek nad Hnilcom bude potrebné :

- posúdiť veľkosť a tvar intenzívne poľnohospodársky využívaných pôdnych celkov, nielen z hľadiska ekonomickej efektívnosti, ale aj z hľadiska krajinnokoekologického, pôdoochranného, ako aj z hľadiska ochrany pred povodňami
- poľnohospodárske pôdy využívať podľa ekostabilizačných opatrení RÚSES –u vyznačených na výkrese č. 6 grafickej časti:
 - na vyznačených plochách „OT“- podmienené orné pôdy a trávne porasty (striedavé polia)
 - na vyznačených plochách „T“- trvalé trávne porasty
 - na vyznačených plochách „N“- pre poľnohospodársku výrobu nevhodné plochy (plytké pôdy, svahovité a nevyvinuté)
- obmedziť aplikácie priemyselných hnojív a pesticídov, ktoré ohrozujú existenciu rastlinných a živočíšnych spoločenstiev ako aj čistotu podzemných a povrchových vôd
- nedovoľovať výruby krovín a drevín za účelom sceľovania pozemkov , zachovať tieto krovinné zárasty, ktoré sú významnou zložkou vegetácie krajinného priestoru, prípadne ich obnoviť vo vyrúbaných priestoroch (okrem druhej biodiverzity zabezpečujú aj vododržnosť územia);
- realizovať protieróznú výsadbu krovín a drevín v priestoroch, ktoré sú ohrozované pôdnou a vodnou eróziou;
- uplatňovať protierózne oševné postupy (orba po vrstevnici);
- zalesňovať pasienky so sklonom väčším ako 25°. Zmena kosných lúk na pasienky so sklonom väčším ako 17°. Využívať ornú pôdu so sklonom väčším ako 12° ako kosné lúky;
- na plochách s vysokou potenciálnou eróziou pôd a vysokou dynamikou transportu vody a materiálu nepripustiť dlhodobé odstránenie vegetačného krytu, t.j. nepripustiť rozoranie lúk
- dodržiavať pri súčasnom obhospodarovaní protierózne opatrenia (orba po vrstevniciach, striedanie poľnohospodárskych plodín, vytvorenie protieróznych pásov zelene);
- konvenčné hospodárenie na pôde postupne premieňať na alternatívne ekologické poľnohospodárstvo
- využiť biomasu v priestoroch HD
- zamerať sa na možnosti finalizácie poľnohospodárskych produktov a výrobu bioplodín

Živočíšna výroba :

Nakoľko objekty ustajnenia hospodárskych zvierat (cca 250 kshovädzieho dobytku a 300 oviec) na hospodárskom dvore sú umiestnené v blízkosti obytnej zástavby, navrhujeme stav hospodárskych zvierat nezvyšovať. Ochranné pásmo HD je vyznačené vo výkrese č.1 grafickej časti vo vzťahu k počtu zvierat v ustajnených objektoch. Ďalej navrhujeme:

- areál hospodárskeho dvora využiť aj na umiestnenie nezávadnej výroby (finalizácia výrobkov a pod.)- rozdelenie tohto dvora umožňujeme zabezpečením viacerých prístupov na pozemok
- areál hospodárskeho dvora zazeleniť - vysadiť zeleň nielen po obvode areálu, ale vysadiť aj protierozívnu zeleň, ktorá by zadržovala vodu v území
- využiť maštalný hnoj na výrobu bioplynu a pod.
- splaškové vody z administratívy napojiť na obecnú splaškovú kanalizáciu z dôvodu ochrany spodných vôd pred znečistením
- pri pasienkoch je potrebné dodržať a neprekračovať stanovený limit dobytčích jednotiek na hektár.

Záber PP v obci Mníšek nad Hnilcom **sa týka týchto BPEJ** mimo hranice zastavaného územia obce k 1.1.1990:

0814062-7, 0860342-7, 0860542-7, 0860442-8, 0876262-8, 0876462-8, 0876465-8, 0880785-9, 0880882-9, 0880885-9, 0800892-9, 0800992-9.

Podľa štruktúry kódu BPEJ popisuje sedemmiestny kód tieto vlastnosti pôdy:

**..... kód klimatického regiónu
..**... kód hlavnej pôdnej jednotky /HPJ/
....*.. kód svahovitosti a expozície
.....*.. kód skeletovitosti a hĺbky pôdy
.....*.. kód zrnitosti pôdy

Poznámka : Číslo za BPEJ – sedemmiestnym číslom označuje skupinu, do ktorej podľa SZ kód BPEJ patrí.

4. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA Z HĽADISKA LESNEJ PÔDY

Lesy predstavujú v krajine najvýznamnejší ekostabilizačný prvok. Lesnatosť katastrálneho územia obce Mníšek nad Hnilcom je 69%. Obhospodarovaná lesná pôda má výmeru 2 833 ha. Na lesnatosti sa podieľajú aj rozsiahlejšie nevyužívané plochy PP zarastené drevinami- sukcesiou lesa. Súvislé lesné komplexy sa vyskytujú od nadmorskej výšky 600 m n.m.

Ochrana lesných zdrojov sa zabezpečuje Zákonom NR SRč.326/2005 Z.z o lesoch v znení neskorších predpisov.

Pôvodné lesné spoločenstvá tvorili zmiešané jedľovo-bukové porasty, v najnižších polohách s prímiesou duba a hraba, v najvyšších polohách s vtrúseným smrekom. V závislosti od podmienok prostredia sa viac alebo menej uplatňovali cenné listnáče ako lipa malolistá, lipa veľkolistá, javor mliečny, javor horský, jaseň štíhly, brešť horský. Borovica je pôvodná len na reliéfne extrémnych stanovištiach.

Súčasná drevinná skladba je pomerne priaznivá, najviac zachovalé sú staré porasty (nad 100 rokov), v ktorých sa nachádzajú fragmenty lesov s kompletne zachovanou druhovou skladbou a priestorovou štruktúrou.

Z hľadiska kategorizácie prevládajú lesy osobitného určenia vyhlásené z titulu vplyvu imisií. Ochranné lesy sú na výmere 200ha. Územie je pod relatívne silným imisným tlakom. Absolútna väčšina územia je zaradená do pásma ohrozenia imisiami B a C. Najviac atakované sú hrebeňové porasty Hnileckých vrchov. V porovnaní s okolitými časťami Hnileckej doliny sú však lesy v území vďaka svojej vyhovujúcej drevinovej skladbe i napriek zaťaženiu imisiami relatívne stabilné.

Na katastrálnom území obce Mníšek nad Hnilcom lesy obhospodarujú Obecné lesy Mníšek nad Hnilcom, spol. s r.o., ktoré zamestnávajú 11 pracovníkov (sezónne aj 40 pracovníkov). V súčasnosti je platný nový lesný hospodársky plán.

V oblasti lesného hospodárstva v katastrálnom území obce Mníšek nad Hnilcom navrhujeme :

- zabezpečiť ochranu lesov ochranných, lesov osobitného určenia, ako aj genofondovo významných plôch z hľadiska lesohospodárskeho (vyznačené vo výkrese č.6 grafickej časti)- ochrana lesných zdrojov sa zabezpečuje Zákonom NR SRč.326/2005 Z.z o lesoch v znení neskorších predpisov;

- lesný hospodársky plán navrhujeme zosúladiť s návrhmi hospodárenia v navrhovaných biokoridoroch (návrh ochrany prírody a tvorba krajiny - výkres č. 6 grafickej časti a kap. č.2.11. správy“A“), ako aj ochrannými opatreniami platnými v CHVÚ Volovské vrchy.
- lesohospodárske snaženia smerovať k podpore výsadby pôvodných drevín, nepripustiť holorubný spôsob hospodárenia v lesoch;
- v lesných porastoch, ktoré sa nachádzajú v svahovitejších lokalitách zamedziť trvalému odstráneniu vegetačného krytu;
- sukcesiou lesa prirodzene zarastajú plochy trvalých trávnatých porastov v blízkosti lesov, doporučujeme postupne ich zaraďovať do LP - v lesnom hospodárstve je potrebné prijať stratégiu obnovy prirodzeného lesa .

5. VYHODNOTENIE ZÁBERU POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY

Dôsledky týchto návrhov na záber poľnohospodárskej pôdy sú podrobne vyjadrené v nasledujúcich tabuľkách , v ktorých sú plochy jednotlivých využití územia označené nasledujúcimi skratkami :

- B - bývanie v rodinných domoch
- B,PV- agroturistika (bývanie, ubytovanie turistov a poľnohospodárska malovýroba)
- OV - občianska vybavenosť (obchody, služby stravovacie, ubytovacie a pod.)
- D - plochy dopravy (cesty, parkoviská , pešie chodníky, turistické a cyklistické chodníky)
- Z - plochy zelene (upravenej, izolačnej a sprievodnej)
- R - plochy rekreačné bez výstavby objektov
- Š - plochy športu
- NV - plochy nezávadnej výroby
- VP - vodné plochy
- BP VTL- bezpečnostné pásmo vysokotlakého plynovodu bez možnosti výstavby objektov

Ostatné špecifické funkcie sú vyjadrené popisom (ČOV,vodojem, zberný dvor a pod.).

POZNÁMKA Č.1 : Zo záberových plôch uvedených v nasledujúcich vyhodnoteniach bude reálne umožnené zastavať len 30 % u plôch bývania a polyfunkčných plôch , 50% u občianskej vybavenosti a u nezávadnej výroby, 15 % u športových plôch a 5% u rekreačných plôch. Ostatné plochy pozemkov budú zazelenené (prípustné je aj vyššie % zastaviteľnosti plochy, avšak pri zabezpečení zvyšného % plôch zelene na pozemku ,t. j. použitím „zelených striech“ - zatrávnených, príp. „zelených parkovísk“ zatrávnených s rastrom stromov a pod.).

POZNÁMKA Č.2 : Do záberu nie sú zahrnuté plochy navrhovaných biokoridorov , retenčných vodných plôch a výsadba protierozívnej zelene, ktoré sa upresnia v miestnom územnom systéme ekologickej stability (MÚSES) a vyjmú z PP - v tomto ÚPN-O je navrhnutá kostra miestneho územného systému ekologickej stability.

POZNÁMKA Č.3 : V súčasnosti sú sukcesiou lesa zarastané trvalé trávnaté porasty (TTP), ktoré doporučujeme výhľadovo preradiť do lesného pôdneho fondu.

**Tab.č. 1 : Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov
na poľnohospodárskej pôde**
navrhovaných v rámci územnoplánovacej dokumentácie v katastrálnom území
obce MNÍŠEK NAD HNILCOM- v zastavanom území obce

LOKALITA	FUNKČNÉ VYUŽITIE	VÝMERA LOKALITY CELKOM /ha/	PREDPOKLADANÁ VÝMERA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY			NEPOĽNO HOSPOD. PÔDA /ha/	VYBUDOVANÉ HYDROMEL. ZARIADENIA
			CELKOM /ha/	SKUPINA BPEJ	VÝMERA /ha/		
				Z TOHO			
1	B	3-78-60	1-66-30		1-66-30	2-12-30	
2	D,Z	1-84-21	0-54-67		0-54-67	1-29-54	
3	Dom seniorov	0-06-57				0-06-57	
4	Z	0-21-54	0-20-87		0-20-87	0-00-67	
5	D,Z	2-53-71	1-39-34		1-39-34	1-14-39	
6	NV,OV	0-28-22	0-28-22		0-28-22		
7	Z	0-10-31	0-06-44		0-06-44	0-03-87	
8	OV	0-09-30	0-05-33		0-05-33	0-03-97	
9	OV	0-08-59	0-08-59		0-08-59		
10	Š,OV	2-13-30				2-13-30	
11	B, OV	0-18-05	0-18-05		0-18-05		
12	D,Z	1-42-92	0-23-60		0-23-60	1-19-32	
13	D,Z	0-06-51	0-02-82		0-02-82	0-03-69	
14	Z,R	0-34-09	0-03-20		0-03-20	0-30-89	
16	Amfiteáter	0-16-92				0-16-92	
21	D,Z	0-68-08	0-22-55		0-22-55	0-45-53	
22	B	0-55-94	0-25-66		0-25-66	0-30-28	
23	Komunitné centrum	0-16-27	0-16-27		0-16-27		
24	D,Z	0-27-89	0-15-47		0-15-47	0-12-42	
25	D,Z	0-36-82	0-08-84		0-08-84	0-27-98	
26	B,PV	0-43-86	0-43-86		0-43-86		
33	VP	0-02-69	0-02-47		0-02-47	0-00-22	
34	Z	0-11-18	0-11-18		0-11-18		
35	B,PV	0-33-97	0-33-97		0-33-97		
36	D,Z	0-32-44	0-26-48		0-26-48	0-05-96	
49	B	0-16-57	0-16-57		0-16-57		
50	D,Z	0-37-03	0-09-25		0-09-25	0-27-78	
51	OV	0-54-14	0-06-58		0-06-58	0-47-56	
Spolu		17-69-72	7-16-58		7-16-58	10-53-14	

**Tab.č. 2 : Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov
na poľnohospodárskej pôde**
navrhovaných v rámci územnoplánovacej dokumentácie v katastrálnom území
obce MNÍŠEK NAD HNILCOM - mimo zastavaného územia obce

LOKALITA	FUNKČNÉ VYUŽITIE	VÝMERA LOKALITY CELKOM /ha/	PREDPOKLADANÁ VÝMERA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY			NEPOĽNO HOSPOD. PÔDA /ha/	VYBUDOVANÉ HYDROMEL. ZARIADENIA
			CELKOM /ha/	Z TOHO			
				SKUPINA BPEJ	VÝMERA /ha/		
15	B,PV	0-44-71	0-44-71	0876262-8 0876462-8	0-00-60 0-44-11		
17	Amfiteáter	1-29-84	1-29-84	0876562-8	1-29-84		
18	OV	0-33-67	0-33-67	0876562-8	0-33-67		
19	B	0-78-86	0-78-86	0876562-8	0-78-86		
20	D,Z	1-38-23	1-38-23	0876562-8 0 0860342-7	1-24-96 0-06-09 0-07-18		
27	D,Z	0-14-27				0-14-27	
28	B,PV	0-34-88	0-34-88	0	0-34-88		
29	VP	0-52-64	0-51-51	0876465-8 0880785-9	0-28-18 0-23-33	0-01-13	
30	OV	0-43-15				0-43-15	
31	Z	0-38-68				0-38-68	
32	D,Z	1-75-99	0-60-32	0 0860342-7 0876465-8 0880785-9	0-08-59 0-16-98 0-21-18 0-13-57	1-15-67	
37	Z	0-63-53	0-62-13	0860442-8 0860542-7	0-00-59 0-61-54	0-01-40	
38	D,Z	0-13-49	0-06-82	0860442-8 0860542-7	0-02-27 0-04-55	0-06-67	
39	VP	0-03-33	0-02-94	0860542-7	0-02-94	0-00-39	
40	Zberný dvor a obecné kompostovisko	0-48-77	0-48-77	0	0-48-77		
41	D,Z	0-30-66	0-28-00	0	0-28-00	0-02-66	
42	ČOV	0-63-89				0-63-89	
43	D,Z	0-56-81				0-56-81	
44	NV	3-79-34	3-48-77	0814062-7	3-48-77	0-30-57	0-39-03
45	BP VTL	0-24-63	0-24-63	0814062-7	0-24-63		
46	D,Z	1-64-83	1-03-22	0814062-7 0876462-8	0-83-46 0-19-76	0-61-61	0-16-78
47	B	0-33-19				0-33-19	
48	D,Z	0-17-83				0-17-83	
52	NV	0-09-96	0-09-96	0814062-7 0880882-9	0-00-40 0-09-56		
53	Z	0-22-97	0-22-97	0814062-7 0876462-8 0880882-9	0-00-44 0-03-92 0-18-61		
54	D,Z	0-18-13	0-18-13	0814062-7 0876462-8 0880882-9	0-04-49 0-03-65 0-09-99		
55	Vodojem	0-10-53	0-10-53	0880882-9 0880682-9	0-07-94 0-02-59		
56	B,PV	0-52-66	0-52-66	0800892-9 0880882-9	0-26-27 0-26-39		
57	PV,OV	0-97-35	0-97-35	0800892-9 0800992-9 0880882-9	0-45-31 0-00-26 0-51-78		
Spolu		18-96-82	14-08-90		14-08-90	4-87-92	0-55-81

Vyhodnotenie zámerov na poľnohospodárskej pôde:

REKAPITULÁCIA

Rekapitulácia	Spolu	ZÚO	mimo ZÚO
Celková výmera pôdy spolu	36,6654 ha	17,6972 ha	18,9682 ha
Z toho poľnohospodárska pôda	21,2548 ha	7,1658 ha	14,0890 ha
Z toho nepoľnohospodárska pôda	15,4106 ha	10,5314 ha	4,8792 ha

6. VYHODNOTENIE ZÁBERU LESNEJ PÔDY

ÚPN-O Mníšek nad Hnilcom nenavrhuje na katastrálnom území obce nové funkčné plochy na lesnej pôde. Navrhované cyklistické chodníky a turistický chodník sú trasované po jestvujúcich lesných cestách a chodníkoch v k.ú. obce Mníšek nad Hnilcom.