

## KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

### 1. Obec Mníšek nad Hnilcom, Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom

zastúpená : **Ing. Ľudovít Kujnisch, starosta obce**  
IČO: 00329380  
DIČ : 2021259416

v ďalšom texte ako **kupujúci**

a

### 2. Alžbeta Zavatzká, rod. Steinerová

v ďalšom texte ako **predávajúci**

#### Článok I

Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti **parcely reg. „C“ KN par. č. 2171, druh pozemku: trvalé trávnaté porasty, o výmere 57 m<sup>2</sup>**, ktorá nehnuteľnosť je vedená Okresným úradom Gelnica, katastrálnym odborom na **LV č. 647**, pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, obec Mníšek nad Hnilcom, okres Gelnica.

(ďalej v texte len ako predmet zmluvy).

#### Článok II

2.1. Predávajúci odpredáva kupujúcemu nehnuteľnosť vymedzenú v čl. I tejto zmluvy do výlučného vlastníctva.

#### Článok III

Obecné zastupiteľstvo v Mníšku nad Hnilcom na kúpu nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy udelilo súhlas uznesením číslo **471/2017** zo dňa 20.3.2017. **Kúpna cena nehnuteľnosti je stanovená dohodou na sumu 100 €.**

Kúpna cena prevádzanej nehnuteľnosti je 100 €.

#### Článok IV

Kúpnu cenu zaplatí kupujúci predávajúcemu v deň podpisu kúpnej zmluvy v hotovosti.

#### Článok V

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, ťarchy ani bremená.

#### Článok VI

Kupujúci sa s predávajúcim dohodli, že všetky správne poplatky spojené s prevodom vlastníctva bude znášať kupujúci.

## Článok VII

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Gelnica, katastrálneho odboru, o povolení vkladu v zmysle ustanovenia § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, § 5 a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a § 28 ods. 3 zákona č. 162/ 1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon).

Návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci.

## Článok VIII

Táto zmluva je podkladom pre povolenie vkladu vlastníckeho práva v katastri nehnuteľnosti pre Okresný úrad Gelnica, katastrálny odbor.

## Článok IX

Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých po 1 vyhotovení obdrží predávajúci, 2 vyhotovenia obdrží Okresný úrad Gelnica, katastrálny odbor a 1 vyhotovenie je určené pre Obec Mníšek nad Hnilcom.

Obidve strany túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v súlade s § 5 a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Mníšku nad Hnilcom 17.5.2017

**Kupujúci :**

**Predávajúci :**

.....  
Ing. Ľudovít Kujnisch  
starosta obce

.....  
Alžbeta Zavatzká, rod. Steinerová

**Okresný úrad Gelnica, katastrálny odbor**

k LV č. 647 pre kat. územie Mníšek nad Hnilcom

**Návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy**

Navrhovateľ:           **1. Obec Mníšek nad Hnilcom, Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom**  
zastúpená : **Ing. Ľudovít Kujnisch, starosta obce**  
IČO: 00329380  
DIČ :2021259416  
Bankové spojenie: Prima banka číslo účtu: 7512117001/5600

Navrhovateľ týmto navrhuje príslušnému Okresnému úradu Gelnica, katastrálnemu odboru aby vydal rozhodnutie, ktorým na základe kúpnej zmluvy ako vkladuschopnej listiny, **povolí vklad vlastníckeho práva k parcele reg. parcely reg. „C“ KN par. č. 2171, druh pozemku: trvalé trávnaté porasty o výmere 57 m<sup>2</sup>**

ktorá nehnuteľnosť je vedená Okresným úradom Gelnica, katastrálny odbor, na LV č. 647, pre katastrálne územie Mníšek nad Hnilcom, obec Mníšek nad Hnilcom, okres Gelnica, **ktorej výlučným vlastníkom je Alžbeta Zavatzká, rod. Steinerová nar 22.11.1944 r. č.: 446122/944 bytom Mníšek nad Hnilcom 316, Mníšek nad Hnilcom ako predávajúca**

v prospech:

**kupujúceho Obce Mníšek nad Hnilcom, Mníšek nad Hnilcom 292, 055 64 Mníšek nad Hnilcom, IČO:00329380**

V Mníšku nad Hnilcom dňa 17.5.2017

.....  
Obec Mníšek nad Hnilcom

V zast. Ing. Ľudovít Kujnisch- starosta  
kupujúci

Prílohy : - kúpna zmluva - 2x  
- správny poplatok - 66 €  
- uznesenie Obecného zastupiteľstva č. 471/2017 zo dňa 20.3.2017  
- potvrdenie o zverejnení zmluvy na webovej stránke obce