

DODATOK č.2

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV zo dňa 1.1.2007
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

1. **Obec Mníšek nad Hnilcom**

so sídlom Mníšek nad Hnilcom 292 ,055 64

zastúpená: Ing. Ľudovít Kujniš - starostom obce

IČO: 00329380 DIČ: 2021259416

Bankové spojenie: VÚB Spišská Nová Ves, exp. Gelnica č.ú.: 24323-592/0200

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

1. **František Theisz – Zlaté časy,**

IČO: 41 710 835

DIČ: 1048246793

S miestom podnikania 055 64 Mníšek nad Hnilcom č. 120

/ďalej len „nájomca“/

V zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom č. 68/2015 zo dňa 23.3.2015 sa mení Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 1.1.2007 v nasledovných bodoch :

Mení sa znenie čl. III „cena nájmu“ nasledovne :

Cena nájmu

1. Cena nájmu bola stanovená dohodou. Nájomca sa zaväzuje toto nájomné splácať v ¼ ročných splátkach.
2. Výška nájomného bola stanovená **počnúc dňom 1.1.2016** na sumu :
 - nájomné za predajnú plochu vo výške 9,93 € / rokx 53,65m².....532,74 €
 - nájomné za ostatné priestory vo výške 4,32 € / rdk x 49,90m².....215,57 €
 - nájomné za skladové priestory vo výške 6,90 €/ rokx 28,25m².....194,93 €

SPOLU.....943,24 €/rok

- 2.Nájomné je splatné ¼ ročne vopred, najneskoršie do 15 dňa toho ktorého ¼ roka vo výške 1/4 ročného nájomného, čo činí čiastku 235,81 € na účet prenajímateľa.
3. Nájomca je povinný na základe tejto zmluvy uskutočňovať úhrady v určenej lehote vo prospech účtu prenajímateľa na účet prenajímateľa č ú: 24323-592/0200, alebo v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Mníšku nad Hnilcom ako opakované

plnenie.

4. Ak nájomca v určenej lehote neuhradí ¼ ročnú úhradu, je povinný prenajímateľovi zaplatiť úrok z omeškania vo výške 2,5 promile z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy , ktorej sa tento dodatok č.2 stáva neoddeliteľnou súčasťou, ostávajú nedotknuté. Tento Dodatok č.2 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Tento Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť Dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t.j. Obce Mníšek nad Hnilcom v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tohto dodatku, a že tento je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na dôkaz toho pripájajú pod neho svoje podpisy.

V Mníšku nad Hnilcom, dňa

prenajímateľ:

nájomca: