

OZNÁMENIE O PRIAMOM PREDAJI NEHNUTEĽNOSTI

e. č. : PP – 02/2014

Obec Mníšek nad Hnilcom

v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v platnom znení,
a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Mníšku nad Hnilcom č. 506/2014 zo dňa 24.3.2014
vyhlasuje priamy predaj nehnuteľného majetku

VLASTNÍK – PREDÁVAJÚCI : Obec Mníšek nad Hnilcom, Mníšek nad Hnilcom 055 64
IČO : 00 329 380
DIČ : 20212416

OPIS PREDMETU PREDAJA: Katastrálne územie Mníšek Nad Hnilcom, **list vlastníctva č. 1 :**
podľa katastrálnej mapy
parcela registra C KN,
parcelné číslo 1362, druh pozemku : trvalé trávnaté porasty o výmere 185 m²
parcely registra E KN
parcelné číslo 4156/1, druh pozemku : trvalé trávnaté porasty o výmer 1.087 m²
parcelné číslo 4155/1, druh pozemku : trvalé trávnaté porasty o výmere 1.380 m²
parcelné číslo 4154, druh pozemku : trvalé trávnaté porasty o výmere 504 m²
parcelné číslo 4152, druh pozemku : vodná plocha o výmere 324 m²
Nehnutelnosť – pozemok registra KN C č.1362 sa nachádza za potokom Hnilec a pred železničnou traťou na úrovni centra obce, je odsunutý od centra obce, ale ne ďaleko, je tu tiché prostredie. Pozemok registra KN C č.1362 je v súčasnosti nevyužívaný a je celý zarastený.
Nehnutelnosti – pozemky registra KN E č.4156/1, č.4155/1, č.4154 a č.4152 sa nachádzajú v západnej časti obce za riekou Hnilec, blízko nej, vedľa objektu vodnej elektrárne. Pozemky sú rovinaté a prístupné z poľnej cesty, ktorá vedie od obce. V danom mieste je možnosť napojenia na el.sieť.

VYUŽITIE POZEMKU: podľa územného plánu obce Mníšek nad Hnilcom

NAJNIŽŠIA PREDAJNÁ CENA: 7.608,35 €
stanovená znaleckým posudkom č.19/2014, zo dňa 27.3.2014
a znalecký posudkom č. 20/2014 zo dňa 27.3.2014
vypracovanými znalcom Ing. Jánom Kaffanom pre odbor stavebníctvo,
odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, ev.číslo znalca 911485

Z toho: cena podľa znaleckého posudku č.19/2014 : 390,- €
Cena podľa znaleckého posudku č.20/2014 : 7.018,35 €
trovy spojené s vypracovaním znaleckých posudkov : 200,- €

ÚHRADA KÚPNEJ CENY: v deň podpisu kúpnej zmluvy,
bezhotovostným prevodom na účet obce Mníšek nad Hnilcom

LEHOTA NA DORUČENIE CENNOVÝCH PONÚK končí dňa 12.5.2014 (pondelok)do 12.00 hod.

MIESTO DORUČENIA : Obecný úrad Mníšek nad Hnilcom,055 64Mníšek nad Hnilcom

Technické a ďalšie informácie o nehnuteľnostiach poskytne Obecný úrad Mníšek nad Hnilcom , tel. č. 053 479 91 12, www.mnisek.sk.

Obsah - podmienky cenovej ponuky :

- 1, fyzická osoba : uviesť meno , priezvisko, adresa trvalého pobytu, telefonický kontakt
Právnická osoba : uviesť názov, sídlo, IČO, DIČ, telefonický kontakt,
- 2, podnikatelia : doložiť kópiu - výpis z obchodného alebo zo živnostenského registra
- 3, účel, resp. zámer využitia pozemku
- 4, cenová ponuka
- 5, čestné vyhlásenie záujemcu
 - fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9 ods.6 zák. č.138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v prípade ak je záujemca ženatý/ vydatá, tak čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky, manžela,
 - právnická osoba, že jej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho alebo výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9 ods.6 zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- 6, vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa § 7 zák. č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších prepisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, tak čestné prehlásenie sa vyžaduje aj od manžela/ manželky

Uvedené údaje žiadame predložiť v písomnej podobe v zalepenej obálke, označenej slovom „**NEOTVÁRAŤ** „ a označenej evidenčným číslom **e.č. : PP – 02/2014, napísať meno/ názov, adresu toho kto ponuku podáva, telefonický kontakt z dôvodu prizvania záujemcu k otváraní obálok.**

Uvedenú obálku vložte do inej väčšej obálky na ktorú napíšete adresu Obecný úrad Mníšek nad Hnilcom, 055 64 Mníšek nad Hnilcom a adresu odosielateľa. Na obálku napíšete „ **Priamy predaj** “.

Vyhodnotenie ponúk bude predložené na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Termín zasadnutia obecného zastupiteľstva bude uverejnený na webovej stránke obce www.mnisek.sk

Po schválení najvýhodnejšej cenovej ponuky obecným zastupiteľstvom bude s budúcim kupujúcim podpísaná kúpnopredajná zmluva po predložení dokladu o úhrade kúpnej ceny na účet obce.

V Mníšku nad Hnilcom

vyvesené dňa 22.4.2014

zvesené dňa

Ing. Ľudovít Kujnisch
Starosta obce

